



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БЕРДИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 24 липня 2026 р.

№ 200

Про відмову Грінько Анатолію Петровичу у взятті на соціальний квартирний облік та надані жилого приміщення з житлового фонду соціального призначення

До виконавчого комітету Андрушівської міської ради надійшла заява та документи від Грінько А.П. р.н., з проханням про взяття його на соціальний квартирний облік та надання кімнати в соціальному гуртожитку (далі – облік).

Для постановки на облік заявник подав:

- 1) заяву про взяття на облік;
- 2) копія паспорта;
- 3) копії картки фізичної особи – платника податків;
- 4) довідка про доходи форма ОК-5 від 29.06.2026 р.;
- 5) витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта;
- 6) копія довідки про взяття на облік внутрішньо переміщених осіб №1801-7002456277 від 28.06.2026 р.;

Під час розгляду заяви та поданих документів встановлено, що загальна сума доходу заявника за розрахунковий період становить 71 145,54 грн, середньомісячний сукупний дохід – 5 928,79 грн. Заявник проживає один, тому середньомісячний сукупний дохід у розрахунку на одну особу становить 5 928,79 грн.

Відповідно до пункту «б» частини другої статті 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» право перебувати на соціальному квартирному обліку мають громадяни України, середньомісячний сукупний дохід яких за попередній рік у розрахунку на одну особу є меншим від величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла у відповідному населеному пункті та прожиткового мінімуму, встановленого законодавством.

Рішенням виконавчого комітету Андрушівської міської ради «Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла в місті Андрушівка у I кварталі 2026 року» величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла визначено у розмірі 642,85 грн на одну особу за місяць.

Граничний показник доходу, визначений відповідно до статті 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», становить 3672,85 грн (прожитковий мінімум – 3 028,00 грн + опосередкована вартість найму (оренди) житла – 642,85 грн).

Отже, середньомісячний сукупний дохід заявника у розрахунку на одну особу становить 5 928,79 грн, що перевищує граничний показник доходу 3670,85 грн, визначений відповідно до пункту «б» частини другої статті 10 Закону України «Про

житловий фонд соціального призначення», на 2257,94 грн. У зв'язку з цим заявник не належить до категорії громадян, які мають право перебувати на соціальному квартирному обліку.

Подані заявником документи були опрацьовані та розглянуті на засіданні громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Андрушівської міської ради від 13.07.2026 року № 75, де було детально обґрунтовано підстави відмови у взятті на соціальний квартирний облік та рекомендувала виконавчому комітету відмовити у взятті заявника на соціальний квартирний облік.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись статтею 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», Законом України «Про адміністративну процедуру», підпунктом 6 пункту "б" статті 30, частини 1 статті 52, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком взяття громадян на соціальний квартирний облік, їх перебування на такому обліку, зняття з нього затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 № 682 "Про деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», протоколом засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради від 13.07.2026 року № 75, виконавчий комітет Андрушівської міської ради

В И Р І Ш У Є:

1. Відмовити Гріньку Анатолію Петровичу у взятті на соціальний квартирний облік та наданні жилого приміщення з житлового фонду соціального призначення у зв'язку з невідповідністю вимогам пункту «б» частини другої статті 10 Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», а саме: середньомісячний сукупний дохід заявника перевищує граничний рівень доходу, який дає право на перебування на соціальному квартирному обліку.

2. Роз'яснити Гріньку Анатолію Петровичу, що після усунення обставин, які стали підставою для відмови, та за наявності підстав, він має право повторно звернутися із заявою про взяття на соціальний квартирний облік.

3. Спеціалісту, відповідальному за ведення квартирної обліку Самборській А.О. не пізніше трьох робочих днів від дня прийняття даного рішення направити письмову відповідь з рішенням про відмову у взятті на соціальний квартирний облік заявнику.

4. Роз'яснити Гріньку А.П. право оскаржити дане рішення, відповідно до частини 1 статті 78, частини 3 статті 79, статті 80 Закону України «Про адміністративну процедуру» в судовому порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ГОРКУНА.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА