



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімдесят восьма сесія

Восьмого скликання

28.08.2026

№29

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, розірвання договору оренди та передачу в оренду земельної ділянки за межами населеного пункту м.Андрушівка, вул.Лисенко, 6 (Семенюк М.О.)

Розглянувши заяву громадянина Семенюка Михайла Олександровича, жителя с.Лебединці, вул.----, іден.номер ---- про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 1,9683 га, розірвання договору оренди та передачу в оренду земельної ділянки загальною площею 0,55 га кадастровий номер ---- за межами населеного пункту м.Андрушівка, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин, та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.79¹, 83, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШУЄ:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 1,9683 га, кадастровий номер -----, яка розташована за межами населеного пункту м.Андрушівка, вул.Лисенко, 6, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02.) на 2(дві) земельні ділянки:

- ділянка №1 площею 1,4183 га, кадастровий номер -----,
- ділянка №2 площею 0,55 га, кадастровий номер ----.

2. Андрушівській міській раді провести оформлення речового права на дані земельні ділянки комунальної власності відповідно до чинного законодавства.

3.Розірвати договір оренди земельної ділянки - право оренди №62995790 від 25.12.2025 року, що був укладений з Семенюком Михайлом

Олександровичем на земельну ділянку загальною площею 1,9683 га, кадастровий номер ---- в зв'язку з поділом даної земельної ділянки.

4. Передати Семенюку Михайлу Олександровичу в оренду терміном на 7(сім) років земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком загальною площею 0,55 га за межами населеного пункту м.Андрушівка, вул.Лисенко, 6, кадастровий номер -- --.

5. Орендну плату за використання земельної ділянки встановити в розмірі 3 (три) відсотки нормативної грошової оцінки.

6. Громадянину Семенюку Михайлу Олександровичу в місячний термін провести оформлення права оренди на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та секретаря ради Ольгу ПРОКОПЕНКО.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА