



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімдесят восьмої сесія

Восьмого скликання

28.08.2026

№12

Про передачу майна комунальної власності на праві узупругування та на баланс Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради

Керуючись ст.327 Цивільного кодексу України, ст.ст.17, 25, 59, 60, 60¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Порядком передачі державного та комунального майна на праві узупругування державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103, розглянувши лист Андрушівської дитячо-юнацької спортивної школи імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради, з метою врегулювання відносин передачі комунального майна на праві узупругування та ефективного використання такого майна, оперативного вирішення питань утримання та експлуатації приміщень школи для проведення навчально - тренувального процесу, організації спортивних змагань та фізкультурно - оздоровчої роботи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин, міська рада

ВИРІШУЄ:

1.Припинити право оперативного управління для Андрушівської дитячо-юнацької спортивної школи імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради (ЄДРПОУ–36532895) на адмінбудинок (реєстраційний номер об'єкта 1624202518203) по вулиці Героїв України, 13а в місті Андрушівка Бердичівського району Житомирської області зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна та будівлю ДЮСШ літ.«А» (реєстраційний номер об'єкта 2931304018020) по вулиці Ярослава Мудрого, 2 в місті Андрушівка Бердичівського району Житомирської області зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна, інше комунальне майно, яке закріплене за нею на праві оперативного управління.

2. Передати безоплатно Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради (далі Узуфруктарій) на праві узуфрукта та на баланс нерухоме комунальне майно Андрушівської міської територіальної громади в особі Андрушівської міської ради (ЄДРПОУ - 24706710) (Додаток 1) та інше майно, яке перебуває на балансі закладу.

3. Право узуфрукта комунального майна зазначеного в пункті 2 рішення встановити безстроково.

4. Визначити цільове призначення для використання майна, що передається: для забезпечення статутної діяльності, створення необхідних умов для фізичного розвитку дітей та молоді.

5. Встановити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном: облікувати на балансі майно, використовувати його згідно з цільовим призначенням, утримувати в належному стані, з дотриманням чинного законодавства проводити поточний та капітальний ремонт, нести витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, не відчужувати майно, не передавати його у довірчу власність або довірче управління, не вносити його до статутного капіталу закладу, не виділяти його для спільної діяльності, не вчиняти інші дії, наслідком яких може бути відчуження або зміна цільового призначення майна, крім оренди у випадках та на умовах визначених законодавством, вживати заходів для відшкодування шкоди завданої майну, щороку до 31 січня року, наступного за звітним роком, подавати відділу комунальної власності, містобудування та архітектури Андрушівської міської ради у письмовій формі звіт про використання майна за встановленою формою.

6. Узуфрукт комунального майна припиняється у разі: припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації, загибелі або припинення існування майна, погіршення стану майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням, прийняття Андрушівською міською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково, поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і Власника комунального майна, припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

7. Утворити комісію з приймання - передачі майна на праві узуфрукта та на баланс Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради, затвердити її склад. (Додаток 2).

8. Уповноважити міського голову Галину БІЛЕЦЬКУ затвердити акт приймання - передачі комунального майна.

9. Визнати такими, що втратили чинність рішення сорок шостої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 30.05.2024 «Про закріплення майна на праві оперативного управління за Андрушівською дитячо-юнацькою спортивною школою імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради» №5 та рішення четвертої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 29.01.2021 «Про визначення

балансоутримувачів рухомого та нерухомого майна підприємств, установ Андрушівської міської територіальної громади» № 7.

10.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово - комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ГОРКУНА.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток 1
до рішення сімдесят восьмої сесії
Андрушівської міської ради
восьмого скликання
від 28.08.2026 №12

Перелік нерухомого комунального майна Андрушівської міської територіальної громади в особі Андрушівської міської ради, що безоплатно передається Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради на праві узуфрукта та на баланс

№ п/п	Найменування об'єкта	Місцезнаходження	Площа/кількість	Відомості про державну реєстрацію речових прав
1	Адмінбудинок зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна	Житомирська область, Бердичівський район, м. Андрушівка, вул.Героїв України, буд.13а	77,2 кв.м.	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1624202518203 від 26.07.2022 року
2	Закінчений будівництвом об'єкт, будівля, ДЮСШ літ. «А» зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна	Житомирська область, Бердичівський район, м. Андрушівка, вул. Ярослава Мудрого, буд.2	762,7 кв.м.	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2931304018020 від 18.06.2024 року

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Надія ХОРОВА

Додаток 2
до рішення сімдесят восьмої сесії
Андрушівської міської
восьмого скликання
від 28.08.2026 №12

СКЛАД

комісії з приймання - передачі майна на праві узуфрукта та на баланс
Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА
Андрушівської міської ради

- ГОРКУН Володимир Іванович - голова комісії, заступник міського голови
з питань виконавчих органів ради
- КРАВЧУК Оксана Василівна - секретар комісії, головний спеціаліст
відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Члени комісії

- ХОРОВА Надія Володимирівна - начальник відділу комунальної
власності, містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради
- ЦИМБРОВСЬКИЙ Ярослав
Анатолійович - директор Андрушівської дитячо-юнацької
спортивної школи імені Віталія Морозова
Андрушівської міської ради
- ПАНТЕЛЕЙЧУК Любов
Пилипівна - бухгалтер Андрушівської дитячо-юнацької
спортивної школи імені Віталія Морозова
Андрушівської міської ради

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Надія ХОРОВА