



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімдесят шоста сесія

Восьмого скликання

31.07.2026

№7

Про передачу комунального майна з балансу Павелківського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Андрушівської міської ради Бердичівського району Житомирської області на праві узуфрукта Комунальному підприємству Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС»

Керуючись ст.ст.25, 59, 60, 60¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Порядку передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103, розглянувши лист Павелківського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Андрушівської міської ради, з метою врегулювання відносин передачі комунального майна на праві узуфрукта та ефективного використання такого майна, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин, міська рада

ВИРІШУЄ :

1. Припинити право оперативного управління для Павелківського закладу дошкільної освіти «Ромашка» (код ЄДРПОУ 34277512) на будівлю, закладу дошкільної освіти «Ромашка» по провулку Високому, 1Б в селі Павелки Бердичівського району Житомирської області (реєстраційний номер 2007339618203) зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна.

2. Передати безоплатно з балансу Павелківського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Андрушівської міської ради на праві узуфрукта та на баланс Комунальному підприємству Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС» (далі Узуфруктарій, код ЄДРПОУ 33967566) комунальне майно Андрушівської міської територіальної громади в особі Андрушівської міської ради (код ЄДРПОУ 24706710), а саме: будівлю закладу дошкільної освіти «Ромашка» Андрушівської міської ради, балансовою вартістю 155034.00 грн, залишковою вартістю 63454.00 грн.

3. Затвердити передавальний акт балансових рахунків, матеріальних цінностей та активів Павелківського закладу дошкільної освіти «Ромашка» Андрушівської міської ради Комунальному підприємству Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС» (Додається).

4. Право узуфрукта комунального майна зазначеного в пункті 2 цього рішення встановити безстроково.

5. Визначити цільове призначення використання майна: розміщення та експлуатації будівель і споруд закладів дошкільної освіти, забезпечення тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

6. Встановити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном, зазначеним в пункті 2 цього рішення: облікувати на балансі майно, використовувати його згідно з цільовим призначенням, утримувати в належному стані, з дотриманням чинного законодавства проводити поточний та капітальний ремонт, нести витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, не відчужувати майно, не передавати його у довірчу власність або довірче управління, не вносити його до статутного капіталу підприємства, не виділяти його для спільної діяльності, не вчиняти інші дії, наслідком яких може бути відчуження або зміна цільового призначення майна крім оренди з дотриманням вимог законодавства та тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, вживати заходів для відшкодування шкоди завданої майну, щороку до 31 січня року, наступного за звітним роком, подавати відділу комунальної власності, містобудування та архітектури Андрушівської міської ради у письмовій формі звіт про використання майна за встановленою формою.

7. Узуфрукт комунального майна припиняється у разі: припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації, загибелі або припинення існування майна, погіршення стану майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням, прийняття Андрушівською міською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково, поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і Власника комунального майна, припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

8. Узуфруктарію протягом місяця з моменту прийняття цього рішення вжити в установленому порядку заходів до проведення державної реєстрації права узуфрукта на майно, зазначене у пункті 2 цього рішення.

9. Уповноважити міського голову Галину БІЛЕЦЬКУ затвердити акт приймання-передачі комунального майна.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ГОРКУНА.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА