



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Сімдесят шоста сесія

Восьмого скликання

31.07.2026

№20

Про передачу майна комунальної власності на праві узуфрукта Андрюшівському ліцею №2 Андрюшівської міської ради Бердичівського району Житомирської області

Керуючись ст.327 Цивільного кодексу України, ст.ст.17, 25, 59, 60, 60¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року №1103, розглянувши лист Андрюшівського ліцею №2, з метою врегулювання відносин передачі комунального майна на праві узуфрукта та ефективного використання такого майна, оперативного вирішення питань утримання та експлуатації приміщень закладів загальної середньої освіти, забезпечення навчального процесу, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин, міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Припинити право оперативного управління для Андрюшівського ліцею №2 Андрюшівської міської ради Бердичівського району Житомирської області (ЄДРПОУ–20409796) на приміщення Андрюшівського ліцею №2 (реєстраційний номер об'єкта 1855757518203) по вулиці Шкільній, 3 в місті Андрюшівка Бердичівського району Житомирської області зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна та на будівлю Дошкільного навчального закладу №1 «Малютко» (реєстраційний номер об'єкта 1854854118203) по вул.Героїв України, 3 в місті Андрюшівка Бердичівського району Житомирської області зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна, інше комунальне майно, яке закріплене за ним на праві оперативного управління.

2. Передати безоплатно Андрюшівському ліцею №2 Андрюшівської міської ради Бердичівського району Житомирської області (далі Узуфруктарій) на праві узуфрукта та на баланс нерухоме комунальне майно та рухоме комунальне майно

Андрушівської міської територіальної громади в особі Андрушівської міської ради (ЄДРПОУ - 24706710) (Додатки 1,2), інше рухоме та нерухоме майно, яке перебуває на балансі закладу.

3. Право узуфрукта комунального майна зазначеного в пункті 2 рішення встановити безстроково.

4. Визначити цільове призначення для використання майна, що передається: для розміщення та функціонування закладів загальної середньої освіти.

5. Встановити для Узуфруктарія наступні особливості користування майном: облікувати на балансі майно, використовувати його згідно з цільовим призначенням, утримувати в належному стані, з дотриманням чинного законодавства проводити поточний та капітальний ремонт, нести витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням майна, не відчужувати майно, не передавати його у довірчу власність або довірче управління, не вносити його до статутного капіталу підприємства, не виділяти його для спільної діяльності, не вчиняти інші дії, наслідком яких може бути відчуження або зміна цільового призначення майна, крім оренди у випадках та на умовах визначених законодавством, вживати заходів для відшкодування шкоди завданої майну, щороку до 31 січня року, наступного за звітним роком, подавати відділу комунальної власності, містобудування та архітектури Андрушівської міської ради у письмовій формі звіт про використання майна за встановленою формою.

6. Узуфрукт комунального майна припиняється у разі: припинення Узуфруктарія в результаті його ліквідації, загибелі або припинення існування майна, погіршення стану майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням, прийняття Андрушівською міською радою рішення про припинення узуфрукта комунального майна, встановленого безстроково, поєднання в одній особі особи Узуфруктарія і Власника комунального майна, припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

7. Утворити комісію з приймання - передачі рухомого та нерухомого майна на праві узуфрукта та на баланс Андрушівському ліцею №2, затвердити її склад (Додаток 3).

8. Уповноважити міського голову Галину БІЛЕЦЬКУ затвердити акт приймання - передачі комунального майна.

9. Визнати таким, що втратило чинність рішення четвертої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 29.01.2021 «Про визначення балансоутримувачів рухомого та нерухомого майна підприємств, установ Андрушівської міської територіальної громади» №7.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово - комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ГОРКУНА.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток 1
до рішення сімдесять шостої сесії
Андрушівської міської ради
восьмого скликання
від 31.07.2026 №20

Перелік нерухомого комунального майна Андрушівської міської територіальної громади в особі Андрушівської міської ради, що безоплатно передається Андрушівському ліцею №2 на праві узуфрукта та на баланс

№ п/п	Найменування об'єкта	Місцезнаходження	Площа/ кількість	Відомості про державну реєстрацію речових прав
1	приміщення, Андрушівський ліцей № 2 зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна	Житомирська область, Бердичівський район, м. Андрушівка, вул.Шкільна, буд.3	4074 кв.м.	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1855757518203 від 01.07.2025 року
2	Захисна споруда цивільного захисту (ПРУ) обліковий номер 21410	Житомирська область, Бердичівський район, м. Андрушівка, вул.Героїв України, буд.7-Б	204,3 кв.м.	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2938388718020 від 20.05.2025 року
5	будівля, Дошкільний навчальний заклад № 1 «Малютко» зі складовими частинами об'єкта нерухомого майна	Житомирська область, Бердичівський район, м. Андрушівка, вул.Героїв України, буд.3	715,8 кв.м.	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1854854118203 від 12.12.2023 року

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Надія ХОРОВА

Додаток 2
до рішення сімдесят шостої сесії
Андрушівської міської ради
восьмого скликання
від 31.07.2026 №20

Перелік рухомого комунального майна Андрушівської міської
територіальної громади в особі Андрушівської міської ради, що безоплатно
передається Андрушівському ліцею №2 на праві узуфрукта та на баланс

№	Державний реєстраційний номер	Марка	Модель/ Рік випуску	Тип кузова	Номер двигуна	Номер шасі	Інші відомості
1.	AM0936 AA	ЕТА ЛОН	A079.13 2012	автобус- D	-	Y7FAS7913 C0009539	
2.	AM1973 HX	БОГ ДАН	A22412/ 2024	CQ	-	Y79A22412 RLE18032	
3	AM3688 IA	БОГ ДАН	A22412/ 2024	CQ	-	Y79A22412 RLE18062	
4	AM8678 BA	БАЗ	A079-19 2009		-	Y7FA07919 90006402	
5.	5405ЖБ	При цеп					

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Надія ХОРОВА

СКЛАД

комісії з приймання - передачі рухомого та нерухомого майна на праві
узуфрукта та на баланс Андрушівському ліцею №2

ГОРКУН Володимир Іванович - голова комісії, заступник міського голови
з питань виконавчих органів ради

КРАВЧУК Оксана Василівна - секретар комісії, головний спеціаліст
відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Члени комісії

ХОРОВА Надія Володимирівна - начальник відділу комунальної
власності, містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

КОНДРАТЮК Лариса Миколаївна- директор Андрушівського ліцею №2
Андрушівської міської ради

ГОЛОДНЮК Інна Едуардівна - бухгалтер Андрушівського ліцею №2
Андрушівської міської ради

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури
Андрушівської міської ради

Надія ХОРОВА