

## ПРОТОКОЛ №63

засідання постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин

від 26 вересня 2025 року

ПРИСУТНІ: Рудюк П.М., Рудюк С.О., Балюк А.М., Гальоса В.П., Янчук С.В.

ЗАПРОШЕНІ: Галина Іванівна Білецька – міський голова;

Ольга Василівна Прокопенко – секретар ради;

Надія Володимирівна Хорова – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури міської ради;

Наталія Михайлівна Байбула- начальник відділу земельних відносин та екології міської ради.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний комісії:

1. Про проведення громадського обговорення щодо перейменування вулиць Зазулінського та Вобяна, провулка Вобяна в місті Андрушівка Бердичівського району Житомирської області.

Інформує: Надія Володимирівна Хорова – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури міської ради

2. Про демонтаж меморіальної дошки Вобяну С.Е., що встановлена на фасаді будинку №1 по вулиці Київській міста Андрушівка Бердичівського району Житомирської області.

Інформує: Надія Володимирівна Хорова – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури міської ради

3. Земельні питання.

Інформує: Наталія Михайлівна Байбула – начальник відділу земельних відносин та екології міської ради

Одноголосно

СЛУХАЛИ: 1. Про проведення громадського обговорення щодо перейменування вулиць Зазулінського та Вобяна, провулка Вобяна в місті Андрушівка Бердичівського району Житомирської області.

Інформує: Надія Володимирівна Хорова – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури міської ради

ВИСТУПИЛИ: Депутати Рудюк П.М. та Балюк А.М. після уточнення відповідних даних по вказаному проєкту рішення, запропонували зняти його з порядку денного сесії міської ради. Члени комісії підтримали дану пропозицію.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати зняти з порядку денного шістдесят третьої сесії Андрушівської міської ради дане питання.

Одноголосно

СЛУХАЛИ: 2. Про демонтаж меморіальної дошки Вобяну С.Е., що

встановлена на фасаді будинку №1 по вулиці Київській міста Андрушівка Бердичівського району Житомирської області.

Інформує: Надія Володимирівна Хорова – начальник відділу комунальної власності, містобудування та архітектури міської ради

ВИСТУПИЛИ: Депутати Рудюк П.М. та Балюк А.М. після уточнення відповідних даних по вказаному проєкту рішення, запропонували зняти його з порядку денного сесії міської ради. Члени комісії підтримали дану пропозицію.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати зняти з порядку денного шістдесят третьої сесії Андрушівської міської ради дане питання.

Одноголосно

СЛУХАЛИ: 3.Земельні питання.(Інформація додається)

Інформує: Наталія Михайлівна Байбула – начальник відділу земельних відносин та екології міської ради

При розгляді питання 20 запропонованого списку «Про відмову в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі у власність Капуцін Н.А, інформуючим було дано роз'яснення причини відмови, у зв'язку з невідповідністю об'єкта вимогам законів (дана земельна ділянка передана у власність Булиженко Олександрі Лук'янівні).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести дані проєкти рішень на розгляд сесії.

Одноголосно

Голова комісії

Петро РУДЮК

Секретар комісії

Світлана РУДЮК

**Інформація на засідання постійної комісії з питань  
комунальної власності, інфраструктури, транспорту,  
житлово-комунального господарства, архітектури,  
благоустрою та земельних відносин  
від 26.09.2025 року**

**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність**

1. Ільєнко Галина Панасівна ОЖБ 0,25 га с.Ярешки, вул.Соборна, 62

2. Усенко Тамара Василівна ОЖБ 0,25 га с.Нехворощ, вул.Лісова, 45

3. Тушак Ядвіга Лівонівна ОЖБ 0,1253 га с.Лісівка, вул.Дачна, 601

**4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну сумісну власність**

Присяжнюк Тетяна Володимирівна, Присяжнюк Михайло Володимирович,  
Зайчук Аліна Михайлівна ОЖБ 0,0868 га с.Павелки, вул.Центральна, 3/2

**Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з метою передачі в оренду**

5. Шанчук Людмила Євгенівна для городництва загальною площею 0,50 га, за межами с.Лебединці, кадастровий номер 1820386000:04:000:0232 (діл.10)

6. Шанчук Роман Станіславович для городництва загальною площею 0,50 га, за межами с.Лебединці, кадастровий номер 1820386000:04:000:0231 (діл.11)

**Внести зміни до рішення сесії, виконкомів**

7. Внести зміни до рішення двадцять четвертої сесії Гальчинської сільської ради 5 скликання від 28 жовтня 2009 року «Про безоплатну передачу земельних ділянок у власність громадянам», а саме: в додатку №:1 Список громадян, що отримали земельні ділянки у власність для обслуговування житлового будинку, господарських будівель

13. Габінет Сергій Васильович цифру «0,11» замінити на цифру «0,1136».

8. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Нехворощанської сільської ради народних депутатів від 15.09.1993р №36 «Про передачу у приватну власність громадянам земельних ділянок», а саме: в додатку №:1 Список громадян, яким передаються земельні ділянки у приватну власність для ведення особистого підсобного господарства

31. Лобода Галина Володимирівна цифру «0,31» замінити на цифру «0,2003».

**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки**

9. Андрушівська міська рада для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови загальною площею 0,2722 га в м.Андрушівка, вул.Корольова, 8 кадастровий номер 1820310100:01:009:1915

10. Андрушівська міська рада для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови загальною площею 0,1360 га

м.Андрушівка, вул.Набережна, 14, кадастровий номер 1820310100:01:027:0203.

**Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки**

**11.** Осипович Юрій Анатолійович з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,3460га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0230

**12.** Шлапак Олександр Павлович з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0226

**13.** Стасюк Сергій Петрович з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0236

**14.** Стасюк Інна Іванівна з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0237

**15.** Суботенко Павло Андрійович з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0238

**16.** Гуляєва Людмила Миколаївна з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0225

**17.** Гуляєв Юрій Борисович з «земельні ділянки запасу» (01.17) на «для городництва» (01.07) загальною площею 0,50га за межами населеного пункту с.Лебединці Андрушівської міської ради, кадастровий номер 1820386000:04:000:0224

**18.** Курсон Інна Ігорівна з «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування» (03.01) на «для будівництва індивідуальних гаражів» (02.05) загальною площею 0,02га в м.Андрушівка, вул.Київська, 32в, кадастровий номер 1820310100:01:007:0148.

**19.Виділити в натурі (на місцевості)земельну ділянку (пай)**

Острожинська Інна Миколаївна земельну ділянку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва по реформованому КСП «Зоря» с.Міньківці №389 загальною площею 3,3186га, кадастровий номер 1820387000:07:000:0021.

**20.Відмовити в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості)з метою передачі у власність**

Капуцін Наталія Анатоліївна ОЖБ 0,25га в с.Яроповичі, вул.Середюка,95, в зв'язку з невідповідністю об'єкта вимогам законів (дана земельна ділянка передана у власність Булиженко Олександрі Лук'янівні).

**21.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки**

**земельної ділянки**

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0342га в м.Андрушівка, вул.Київська, 32А, кадастровий номер 1820310100:01:007:0071, з метою укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки, що знаходиться в оренді Проценка Олександра Анатолійовича.

**22.Надати дозвіл на поділ земельної ділянки комунальної власності**

Кондратюк Юрій Анатолійович для ведення фермерського господарства загальною площею 25,292 га за межами населеного пункту м.Андрушівка, кадастровий номер 1820310100:05:000:0661 на три земельні ділянки: ділянка №1-24,8020га; ділянка №2-0,37га; ділянка №3-0,12га.

**Начальник відділу земельних відносин  
та екології міської ради**

**Наталія БАЙБУЛА**