



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БЕРДИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 19 вересня 2025 р.

№ 296

Про надання дозволу на приватизацію квартири

Відповідно до статті 345 Цивільного кодексу України, статей 30, 40, 52, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян затвердженого наказом Міністерства з питань житлового комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, розглянувши заяву Годлевського Віталія Володимировича про надання дозволу на приватизацію квартири, яка знаходиться за адресою: вул. ХХХХ, буд. Х, кв. Х, м.ХХХХХ, Бердичівський р-н, Житомирська обл., в якому особа зареєстрована та постійно проживає, а також те, що мешканці вказаної квартири, згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» не мають пільгу на безоплатну передачу у власність квартири, та після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, виконавчий комітет Андрушівської міської ради

В И Р І Ш У Є:

1. Прохання наймача Годлевського Віталія Володимировича щодо приватизації квартири, в якій особа мешкає, яка знаходиться за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. ХХХХХ, вул. ХХХХХ, буд. Х, кв.ХХ, загальною площею 59,5 кв.м., житловою площею 36,7 кв.м., задовольнити і передати вказану квартиру в приватну власність.

2. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується, додається.

3. Відділу комунальної власності, містобудування та архітектури Андрушівської міської ради у десятиденний термін оформити свідоцтво про право власності на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира ГОРКУНА.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету
Андрушівської міської ради
19 вересня 2025 р. № 296

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі квартири, що приватизується

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 59,5 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі осіб (М) 2.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = 3ос. \times 21\text{кв.м.} + 10 \text{ кв.м.} = 73 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (59,5\text{кв.м.} - 73\text{кв.м.}) = - 13,5 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = - 13,5 \text{ кв.м.} \times 0,18 \text{ грн.} = - 2,43 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної
за розрахунок особи

Анна САМБОРСЬКА