



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят сьома сесія

Восьмого скликання

28.03.2025

№57

Про внесення змін до договору оренди землі-інше речове право №58842932 від 26.02.2025 року кадастровий номер 1820310100:01:011:0069, яка надана ТОВ «ДЕЛЬТА», ТОВ «ДЖИСТОУН»

Розглянувши клопотання ТОВ «ДЕЛЬТА», м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 4, іден.код 13560953, ТОВ «ДЖИСТОУН», м.Житомир, вул.Перемоги, 99, кв.93, іден.код 41208937 про внесення змін до договору оренди земельної ділянки загальною площею 0,1797га в м.Андрушівка, вул.Лисенко,8 в частині зменшення орендної плати за земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, враховуючи рекомендації постійної комісії та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Внести зміни до договору оренди землі-інше речове право № 58842932 від 26.02.2025 року на земельну ділянку загальною площею 0,1797 га, яка надана ТОВ «ДЕЛЬТА», ТОВ «ДЖИСТОУН» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м.Андрушівка, вул.Лисенко, 8, кадастровий номер 1820310100:01:011:0069, а саме, викласти в новій редакції:

пункт 5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання договору згідно Витягу №НВ-9951943422025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 12.03.2025 року становить 549863,19 грн (п'ятсот сорок дев'ять тисяч вісімсот шістдесят три гривні 19 копійок).

пункт 9. Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: у грошовій формі у розмірі 5 (п'ять) відсотків нормативної грошової оцінки землі, що складає 27493,16 грн (двадцять сім тисяч чотириста дев'яносто три гривні 16 копійок) у рік за орендовану земельну ділянку, безготівковим перерахунком на рахунок міської ради.

2. ТОВ «ДЕЛЬТА», ТОВ «ДЖИСТОУН» в місячний термін провести реєстрацію додаткової угоди.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та секретаря ради Ольгу ПРОКОПЕНКО.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА