



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят шостої сесії

Восьмого скликання

28.02.2025

№26

Звіт голови постійної комісії міської ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин

Керуючись пунктом 11 частини 1 статті 26 та частини 14 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Регламенту Андрушівської міської ради, затвердженого рішенням першої сесії міської ради восьмого скликання від 02 грудня 2020 року №1, Положення про постійні комісії Андрушівської міської ради, затвердженого рішенням першої сесії міської ради восьмого скликання від 02 грудня 2020 року №2, заслухавши звіт голови постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, житлово – комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин Рудюка П.М., міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Звіт голови про роботу постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, житлово–комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин взяти до відома (додається).

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток
до рішення п'ятдесят шостої сесії
Андрушівської міської ради
восьмого скликання
від 28.02.2025 року №26

Звіт
голови постійної комісії з питань комунальної власності,
інфраструктури, транспорту, житло-комунального господарства,
архітектури, благоустрою та земельних відносин

Шановні колеги!

Основними принципами, якими керувалися члени постійної комісії у своїй діяльності є законність, гласність, колективне обговорення питань.

На 1 сесії восьмого скликання міської ради на підставі статтей 26 та 47 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” було створено нашу комісію в складі 7 чоловік. За звітний період відбулися деякі зміни персонального складу комісії. В січні 2024 року депутат Мельник Н.І. склала свої повноваження і до складу комісії у лютому 2024 року увійшла депутат Рудюк Світлана Олександрівна, яка в березні 2024 року була обрана секретарем комісії. Відповідно кількісний склад комісії не змінився, тобто 7 чоловік.

На 1 сесії було затверджено Положення про постійні комісії.

Постійна комісія ради утворюється для попереднього розгляду та підготовки питань, які належать до її відання, а також здійснення контролю за виконанням рішень ради.

Основною формою роботи постійної комісії є її засідання.

Члени постійної комісії брали участь у підготовці питань, що входять до її компетенції, для розгляду на пленарних засіданнях міської ради. Робота постійної комісії проводилась згідно з планом роботи міської ради.

За звітний період, з березня 2024 року по лютий 2025 року проведено 11 засідань комісії. Протягом звітного періоду розглянуто 335 питань. Всі засідання проводились відкрито і в їх роботі брали активну участь посадові особи міської ради, керівники підприємств, установ міської ради, коли розглядалися питання, що стосувалися різних галузей.

Рішення комісії, що ухвалювалися у вигляді рекомендацій, приймалися шляхом голосування більшістю голосів від загального складу комісії.

Всю роботу комісії умовно можна поділити за двома основними напрямками: питання комунальної власності та питання земельних відносин. Гострої уваги членів комісії вимагали питання щодо прийняття у комунальну власність об'єктів нерухомого майна з державної власності, прийняття-передачі та списання майна комунальної власності (затвердження актів), внесення змін до статутів комунальних закладів, установ та підприємств міської ради. Впродовж звітного періоду члени постійної комісії брали участь в роботі

виїзних робочих груп міської ради щодо роботи об'єктів комунальної власності територіальної громади, зокрема готовність закладів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період, забезпеченість паливом, продуктами харчування, медикаментами, ефективності роботи закладів охорони здоров'я, якісного надання медичних послуг жителям громади. Особливо детально ці питання вивчалися у зв'язку з повномасштабним вторгнення російської федерації 24 лютого 2022 року, коли в громаду почали приїздити внутрішньо переміщені особи з окупованих територій України. Станом на 01.01.2025 року в громаді знаходяться на обліку 443 внутрішньо-переміщені особи, 121 з них – діти. На сьогодні продовжуються роботи по забудові модульного містечка на території міста для ВПО.

Розглядалися питання затвердження фінансових планів закладів охорони здоров'я, комунальних підприємств громади та звітів про їх виконання. Детально членами комісії вивчалось непросте питання оптимізації навчальних закладів освіти, закладів культури.

Проводились обстеження доріг комунальної власності, несанкціонованих сміттєзвалищ, об'єктів благоустрою, дитячих ігрових майданчиків, тощо. За звітний період було рекомендовано до затвердження на сесії ради ряд питань щодо приватизації шляхом продажу на аукціоні будівель комунальної власності, що тривалий час не використовувались за призначенням.

Комісією розглядалися питання:

- Про надання дозволу Андрушівській дитячо-юнацькій спортивній школі імені Віталія МОРОЗОВА Андрушівської міської ради на об'єднання об'єктів нерухомого майна;

- Про внесення змін до складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Андрушівської міської ради;

- Про створення виконавчого органу - відділу комунальної власності, містобудування та архітектури Андрушівської міської ради Бердичівського району Житомирської області із статусом юридичної особи публічного права;

- Про внесення змін до Переліку другого типу об'єктів комунального майна Андрушівської міської територіальної громади для передачі майна в оренду без проведення аукціону, затвердженого рішенням двадцять четвертої Андрушівської міської ради восьмого скликання від 30.09.2022 №11(зі змінами);

- Про внесення змін до рішення тридцять восьмої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 27.10.2023 року №4 «Про надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності із сфери управління Державної Казначейської Служби України у комунальну власність Андрушівської міської

територіальної громади в особі Андрушівської міської ради захисної споруди цивільного захисту (ПРУ)»;

- Про передачу шкільного автобуса Андрушівському ліцею №2 Андрушівської міської ради;

- Про затвердження Детального плану території для створення індустріального парку по вулиці Садова, 3 міста Андрушівка та інші.

Вагому частку серед питань, над вирішенням яких працює комісія, становлять питання земельних відносин. За звітний період комісією було узгоджено та рекомендовано на затвердження 286 проєктів рішень з даних питань, зокрема:

- Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

- Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на місцевості;

- Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність;

- Про передачу в оренду земельних ділянок;

- Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності.

Щорічно на засіданні комісії слухаємо звіт міського голови, про бюджет Андрушівської міської територіальної громади, виконання Програми соціального і економічного розвитку Андрушівської міської ради та розглядаємо Програму на наступний рік.

Чинним законодавством, Регламентом міської ради, рішеннями міської ради на комісію покладені функції контролю. Це, передусім, контроль за виконанням відповідних рішень ради та рекомендацій комісії. Комісія постійно тримає на контролі виконання даних рекомендацій та рішень ради.

Наша постійна комісія тісно співпрацювала і продовжує співпрацю з іншими постійними комісіями міської ради, за необхідності надається консультаційна допомога.

Попереду ще багато роботи. Сподіваюсь, що завдяки злагодженим діям апарату міської ради, її виконавчого комітету, депутатського корпусу буде вирішено немало конкретних питань, які хвилюють виборців нашої територіальної громади.

В цілому у звітному періоді постійна комісія працювала злагоджено, професійно, відповідально, вважаю її роботу задовільною.

Дякую за увагу!

Голова постійної комісії

Петро РУДЮК