

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик
предмета закупівлі, очікуваної
вартості предмета закупівлі
(ідентифікатор закупівлі UA-2024-09-15-000467-а)**

1	Назва предмета закупівлі	«Будівництво індивідуальних одноповерхових житлових будинків для ВПО по вул. Заводська в м. Андрушівка Житомирської області» Код ДК 021:2015: 45210000-2 Будівництво будівель Кількість: 1 робота
2	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі	<p>Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені відповідно до норм чинного законодавства, і зазначені в тендерній документації. Закупівля здійснюється для організації будівництва індивідуальних одноповерхових житлових будинків для ВПО в м. Андрушівка згідно з проектно-кошторисною документацією по даному об'єкту, розробленою відповідно до методики визначення очікуваної вартості, затвердженої Наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України 18.02.2020 № 275, та з урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України (Мінрегіону) від 01.11.2021 №281, на замовлення КП АНДРУШІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «КОМСЕРВІС» (ДОГОВІР № 267-23 від 19.12.2023р.) ЖИТОРСЬКОЮ ФІЛІЄЮ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ».</p>
3	Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі	<p>Очікувану вартість предмета закупівлі визначено на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Будівництво індивідуальних одноповерхових житлових будинків для ВПО по вул. Заводська в м. Андрушівка Житомирської області» (за поточними цінами станом на 11.06.2024р.), та затвердженого Експертного звіту щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом «Будівництво індивідуальних одноповерхових житлових будинків для ВПО по вул. Заводська в м. Андрушівка Житомирської області». Експертиза проведена ТОВ «ПЕРША БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА», м. Київ.</p> <p><u>Фінансування виконання робіт</u> об'єкта будівництва «Будівництво індивідуальних одноповерхових житлових будинків для ВПО по вул. Заводська в м. Андрушівка Житомирської області» здійснюється за рахунок благодійних коштів інвестора.</p>