



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Сорок друга сесія

Восьмого скликання

29.02.2024

№103

**Звіт голови постійної комісії Андрушівської міської ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин**

Керуючись пунктом 11 частини 1 статті 26 та частиною 14 статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Регламенту Андрушівської міської ради, затвердженого рішенням першої сесії міської ради восьмого скликання від 02 грудня 2020 року №1, Положення про постійні комісії Андрушівської міської ради, затвердженого рішенням першої сесії міської ради восьмого скликання від 02 грудня 2020 року №2, заслухавши звіт голови постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, житлово – комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин Рудюка П.М., міська рада

**ВИРІШУЄ:**

1. Звіт голови про роботу постійної комісії з питань комунальної власності, інфраструктури, житлово–комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин взяти до відома (додається).

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток  
до рішення сорок другої сесії  
Андрушівської міської ради  
восьмого скликання  
від 29.02.2024 року №103

**Звіт**  
**голови постійної комісії з питань комунальної власності,**  
**інфраструктури, транспорту, житло-комунального господарства,**  
**архітектури, благоустрою та земельних відносин**

Шановні колеги!

Основними принципами, якими керувалися члени постійної комісії у своїй діяльності є законність, гласність, колективне обговорення питань.

На 1 сесії восьмого скликання міської ради на підставі статей 26 та 47 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” було створено нашу комісію в складі 7 чоловік. За звітний період відбулися деякі зміни персонального складу комісії. В серпні 2023 року депутат Дущенко В.В. склала свої повноваження і до складу комісії у вересні 2023 року увійшла депутат Балюк А.М. Відповідно кількісний склад комісії не змінився, тобто 7 чоловік.

На 1 сесії було затверджено Положення про постійні комісії.

Постійна комісія ради утворюється для попереднього розгляду та підготовки питань, які належать до її відання, а також здійснення контролю за виконанням рішень ради.

Основною формою роботи постійної комісії є її засідання.

Члени постійної комісії брали участь у підготовці питань, що входять до її компетенції, для розгляду на пленарних засіданнях міської ради. Робота постійної комісії проводилась згідно з планом роботи міської ради.

За звітний період, з вересня 2022 року по лютий 2024 року проведено 16 засідань комісії. Протягом звітного періоду розглянуто 643 питання. Всі засідання проводились відкрито і в їх роботі брали активну участь посадові особи міської ради, керівники підприємств, установ міської ради, коли розглядалися питання, що стосувалися різних галузей.

Рішення комісії, що ухвалювалися у вигляді рекомендацій, приймалися шляхом голосування більшістю голосів від загального складу комісії.

Всю роботу комісії умовно можна поділити за двома основними напрямками: питання комунальної власності та питання земельних відносин. Гострої уваги членів комісії вимагали питання щодо прийняття у комунальну власність об’єктів нерухомого майна з державної власності, прийняття-передачі та списання майна комунальної власності (затвердження актів), внесення змін до статутів комунальних закладів, установ та підприємств міської ради. Впродовж звітного періоду члени постійної комісії брали участь в роботі виїзних робочих груп міської ради щодо роботи об’єктів комунальної власності

територіальної громади, зокрема готовність закладів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період, забезпеченість паливом, продуктами харчування, медикаментами, ефективності роботи закладів охорони здоров'я, якісного надання медичних послуг жителям громади. Особливо детально ці питання вивчались у зв'язку з повномасштабним вторгнення російської федерації 24 лютого 2022 року, коли в громаду почали приїздити внутрішньо переміщені особи з окупованих територій України. На даний час прийняті відповідні рішення (за одноголосною рекомендацією членів комісії) про виділення земельної ділянки під забудову модульного містечка на території міста для внутрішньо переміщених осіб.

Розглядалися питання затвердження фінансових планів закладів охорони здоров'я, комунальних підприємств громади та звітів про їх виконання. Детально членами комісії вивчалось непросте питання оптимізації навчальних закладів освіти, закладів охорони здоров'я.

Проводились обстеження доріг комунальної власності, несанкціонованих сміттєзвалищ, об'єктів благоустрою, дитячих ігрових майданчиків, тощо.

Комісією розглядалися питання:

- Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Андрушівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні;
- Про надання згоди на безоплатне прийняття з державної власності до комунальної власності Андрушівської міської територіальної громади майна ДП «Коростишівський спиртовий комбінат»;
- Про передачу КП Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС» функції замовника з реалізації робіт по будівництву «Капітальний ремонт водопровідних мереж та споруд в с.Нехворощ, Андрушівського району, Житомирської області. Коригування;
- Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності Андрушівської міської територіальної громади;
- Про внесення змін до Переліку Першого типу об'єктів комунального майна Андрушівської міської ради, затвердженого рішенням сьомої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 23.04.2021 №11 (зі змінами);
- Про затвердження Завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Андрушівської міської територіальної громади;
- Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна комунальної власності Андрушівської міської ради;

- Про затвердження Правил благоустрою території населених пунктів Андрушівської міської ради.

Вагому частку серед питань, над вирішенням яких працює комісія, становлять питання земельних відносин. За звітний період комісією було узгоджено та рекомендовано на затвердження 553 проекти рішень з даних питань, зокрема:

- Про надання дозволу на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на місцевості;
- Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі у власність;
- Про передачу в оренду земельних ділянок;
- Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності.

Щорічно на засіданні комісії слухаємо звіт міського голови, виконання Програми соціального і економічного розвитку Андрушівської міської ради та розглядаємо Програму на наступний рік.

Розглядали також депутатські звернення: щодо не підняття ліміту допустимого обсягу землі у власності однієї особи з поточних 100 до 10 тисяч гектарів в одні руки та про застосування права вето Президента України до проєкту Закону України щодо реформування сфери містобудівної діяльності.

Чинним законодавством, Регламентом міської ради, рішеннями міської ради на комісію покладені функції контролю. Це, передусім, контроль за виконанням відповідних рішень ради та рекомендацій комісії. Комісія постійно тримає на контролі виконання даних рекомендацій та рішень ради.

Наша постійна комісія тісно співпрацювала і продовжує співпрацю з іншими постійними комісіями міської ради, за необхідності надається консультаційна допомога.

Попереду ще багато роботи. Сподіваюсь, що завдяки злагодженим діям апарату міської ради, її виконавчого комітету, депутатського корпусу буде вирішено немало конкретних питань, які хвилюють виборців нашої територіальної громади.

В цілому у звітному періоді постійна комісія працювала злагоджено, професійно, відповідально, вважаю її роботу задовільною.

Дякую за увагу!

Голова постійної комісії

Петро РУДЮК