



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Тридцять восьма сесія

Восьмого скликання

27.10.2023

№42

**Про припинення права оренди та передача
в оренду земельної ділянки ФОП Тимченку Ю.О.**

Розглянувши заяву ФОП Тимченка Юрія Олександровича, жителя с.Гальчин, вул.ХХХХХХХХ, іден.номер ХХХХХХХХ про продовження терміну дії користування земельною ділянкою для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі загальною площею 0,0726 га в с.Гальчин, вул.ХХХХХХХХ, враховуючи Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно №ХХХХХХХХ від 19.11.2007, інформацію ГУ ДПС у Житомирській області від 02.10.2023р. №ХХХХХХХХХХ та рекомендації постійної комісії та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 93, 124, 126, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШУЄ:

1.Припинити Тимченку Юрію Олександровичу право оренди (номер запису про інше речове право ХХХХХХ від 03.04.2013 року) на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі загальною площею 0,0726 га в с.Гальчин, вул.ХХХХХХХХ, кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХ.

2. Передати Тимченку Юрію Олександровичу в оренду терміном на 3 (три) роки земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0726 га в с.Гальчин, вул.ХХХХХХХХ, кадастровий номер ХХХХХХХХХХХХ.

3. Орендну плату за використання земельної ділянки встановити в розмірі 4(чотири) відсотки нормативної грошової оцінки.

4. Громадянину Тимченку Юрію Олександровичу в місячний термін провести оформлення права оренди на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро Рудюк) та секретаря ради Ольгу Прокопенко.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА