

АКТ
обстеження технічного стану об'єкта нерухомості щодо можливості його
придбання для формування фонду житла для тимчасового проживання
внутрішньо переміщених осіб
«___» _____ 2026 року

Комісія з обстеження об'єкта нерухомості, утворена рішенням
_____ ради від «___» _____ 2026 року № ___, у
складі:

Голова комісії:

Заступник голови комісії:

Секретар комісії:

Члени комісії:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

провела обстеження об'єкта нерухомого майна:

1. Загальні відомості про об'єкт

1.1. Адреса житлового об'єкта:

1.2. Вид об'єкта:

- ☐ житловий будинок
- ☐ частина житлового будинку
- ☐ квартира
- ☐ інше _____

1.3. Форма власності:

- ☐ комунальна власність
- ☐ державна власність
- ☐ інша _____

1.4. Власник (балансоутримувач):

1.5. Рік введення в експлуатацію:

1.6. Загальна площа:

_____ кв. м

1.7. Житлова площа:

_____ кв. м

1.8. Кількість житлових кімнат:

1.9. Орієнтовна кількість осіб, які можуть бути розміщені:
_____ осіб

2. Технічний стан об'єкта нерухомого майна

Найменування конструктивного елемента Стан

Фундамент	_____
Стіни та перегородки	_____
Покрівля	_____
Вікна та двері	_____
Підлога	_____
Стеля	_____
Внутрішнє оздоблення	_____

Загальна оцінка технічного стану:

- ☐ задовільний
- ☐ потребує поточного ремонту
- ☐ потребує капітального ремонту
- ☐ непридатний для проживання

3. Наявність інженерних мереж та обладнання

Електропостачання:

- ☐ наявне
- ☐ відсутнє

Стан: _____

Водопостачання:

- ☐ централізоване
- ☐ індивідуальне
- ☐ відсутнє

Стан: _____

Водовідведення:

- ☐ централізоване
- ☐ септик
- ☐ відсутнє

Стан: _____

Опалення:

- ☐ централізоване
- ☐ газове
- ☐ електричне
- ☐ пічне
- ☐ інше _____

Стан: _____

Газопостачання:

- ☐ наявне
☐ відсутнє

Стан: _____

4. Санітарно-побутові умови

Наявність:

Об'єкт	Так/Ні	Стан
--------	--------	------

Кухня

Санвузол

Ванна/душ

Місце для приготування їжі

Місце для зберігання речей

Загальна характеристика умов проживання:

5. Необхідні роботи для приведення об'єкта у придатний стан

Вид робіт	Орієнтовний обсяг
-----------	-------------------

Ремонтні роботи

Відновлення комунікацій

Інші роботи

Орієнтовна потреба у фінансуванні:

_____ грн

6. Фотофіксація об'єкта

До акта додаються фотоматеріали:

☐ так

☐ ні

Кількість фотографій: _____

7. Право власності підтверджується:

☐ Витягом з Державного реєстру речових прав

☐ Свідоцтвом про право власності

☐ Іншим документом

Реквізити документа: _____

8. Висновок комісії

За результатами проведеного обстеження комісія встановила:

☐ житловий об'єкт придатний для використання після незначних ремонтних робіт;

- ☐ житловий об'єкт може бути використаний після проведення капітального ремонту;
- ☐ житловий об'єкт не може бути використаний для проживання внутрішньо переміщених осіб.

Рекомендації комісії:

Комісія вважає за доцільне:

- ☐ включити об'єкт до переліку об'єктів нерухомості для участі у проєкті;
- ☐ не включати об'єкт до переліку.

9. Підписи членів комісії

Голова комісії

_____/_____

Заступник голови комісії

_____/_____

Секретар комісії

_____/_____

Члени комісії:

_____/_____

_____/_____

_____/_____

_____/_____

Дата складання акта: «__» _____ 20____ року