

ПРОТОКОЛ №62
засідання постійної комісії з питань комунальної власності,
інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства,
архітектури, благоустрою та земельних відносин

від 28 серпня 2025 року

ПРИСУТНІ: Рудюк П.М., Рудюк С.О., Балюк А.М., Гальоса В.П.,
Завацький А.Ф.

ЗАПРОШЕНІ: Галина Іванівна Білецька – міський голова;

Наталія Михайлівна Байбула- начальник відділу земельних відносин та екології
міської ради.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний постійної комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний комісії:

1. Земельні питання.

Інформує: Наталія Михайлівна Байбула – начальник
відділу земельних відносин та екології міської ради
Одноголосно

СЛУХАЛИ: 1.СЛУХАЛИ: Земельні питання.(Інформація додається)

Інформує: Наталія Михайлівна Байбула – начальник
відділу земельних відносин та екології міської ради

При розгляді питання 14 запропонованого списку «Про внесення змін до рішення сорок третьої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 29.03.2024 №52 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду СФГ «Шевченківське» (зі змінами), депутат Рудюк П.М. заявив, що не буде брати участі у голосуванні з даного питання у зв'язку із конфліктом інтересів.

За – 4 Проти - 0 Утр. – 0 Не брав участь у голосуванні -1 (Рудюк П.М.)

При розгляді питання 22 запропонованого списку «Про надання дозволу на поділ земельної ділянки комунальної власності за межами населеного пункту м.Андрушівка, кадастровий номер 1820310100:05:000:0661», депутати не були одностайними у прийнятті пропозицій.

За – 1 (Гальоса В.П.) Проти - 0 Утр. - 4

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати винести дані проєкти рішень на розгляд сесії.
Одноголосно

Голова комісії

Петро РУДЮК

Секретар комісії

Світлана РУДЮК

**Інформація на засідання постійної комісії з питань комунальної власності,
інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства,
архітектури, благоустрою та земельних відносин
від 28.08.2025 року**

Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі у власність

- 1.Карпінець Микола Іванович ОЖБ 0,09 га м.Андрушівка, вул.Б.Хмельницького, 98
- 2.Карпуша Віктор Валерійович ОЖБ 0,25га с.Мостове, вул.Лівобережна,20А
3. Бондарчук Леоніда Валентинівна ОЖБ 0,25га с.Антопіль, вул.Миру,18

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у власність

4. Бєдова Ольга Дмитрівна ОЖБ 0,10 га м.Андрушівка, вул.Петра Дорошенка, 36
5. Янковська Ганна Миколаївна ОЖБ 0,10га м.Андрушівка, вул.Івана Огієнка, 31
6. Бородулькін Олександр Валерійович ОЖБ 0,10га м.Андрушівка, І пров.Благовіщенський,1

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати у спільну сумісну власність

- 7.Циганчук Зоя Степанівна, Циганчук Володимир Олександрович ОЖБ 0,0917га м.Андрушівка, вул.Котляревського, 17
- 8.Строкачук Олексій Олексійович, Строкачук Валентина Сергіївна, Строкачук Сергій Олексійович ОЖБ 0,06га с.Павелки, вул.Центральна,3/1
- 9.Іванченко Надія Іванівна, Фесенко Володимир Павлович ОЖБ 0,0844га м.Андрушівка, вул.Львівська, 5

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати в оренду

Сафонюк Любов Миколаївна ОЖБ 0,10га м.Андрушівка, вул.Сонячна,62 терміном на 7 років, орендна плата 3 відсотки.

Внести зміни до рішення сесії, виконкомів

11.Внести зміни до рішення чотирнадцятої сесії XXI скликання Бровківської сільської ради народних депутатів від 01 червня 1994 року «Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадян», а саме: в додатку №2 Список громадян, яким передаються земельні ділянки у приватну власність для ведення особистого підсобного господарства села Бровки та Яreshки

43. Заровний Олексій Іванович цифру «0,47» замінити на цифру «0,3650».

12.Внести зміни до рішення виконавчого комітету Нехворощанської сільської ради народних депутатів від 25.03.1997р. №17 «Про передачу у приватну власність громадянам земельних ділянок», а саме: в додатку: Список громадян, садівницького товариства «Роднічок» яким передаються земельні ділянки у приватну власність

4. Доманський Віктор Анатолійович цифру «0,12» замінити на цифру «0,1132».

13.Внести зміни до рішення виконкому Павелківської сільської ради народних депутатів від 11.07.1995 року «Про передачу у приватну власність громадянам земельних ділянок», а саме: в додатку №1: Список громадян, яким передаються земельні ділянки у приватну власність для ведення особистого підсобного господарства

7. Строкачук Олексій Олексійович цифру «0,44» замінити на цифру «0,3426».

14.Внести зміни до рішення сорок третьої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 29.03.2024 №52 «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо

відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду СФГ «Шевченківське»(зі змінами), а саме: пункт 3 рішення викласти в новій редакції:

«3. Термін дії рішення до 01.11.2025 року»

Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки

15. Андрушівська міська рада для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови загальною площею 2,0га м.Андрушівка, вул.Житомирська

16. Андрушівська міська рада для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови загальною площею 0,10га с.Волосів, вул.Кооперативна,12А

17. Андрушівська міська рада для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 5,9445га за межами населеного пункту м.Андрушівка, кадастровий номер 1820310100:05:000:0607.

18.Припинити право оренди на земельну ділянку

Гринишин Євгеній Ярославович для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 1,1011га, кадастровий номер 1820310100:01:011:0008 в м.Андрушівка, вул.Лисенко, 8, в зв'язку з відчуженням об'єктів нерухомості, що розташовані на даній земельній ділянці.

19.Припинити права оренди та передати у власність земельну ділянку

1. Припинити Громській Аліні Михайлівні, Пилипчук-Сорохтей Наталії Михайлівні право оренди - інше речове право №21129082 від 22.06.2017року на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд загальною площею 0,10га в м.Андрушівка, вул.Шахтарська, 20, кадастровий номер 1820310100:01:047:0022.

2. Передати громадянам Громській Аліні Михайлівні, Пилипчук-Сорохтей Наталії Михайлівні у власність земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд загальною площею 0,10 га в м.Андрушівка, вул.Шахтарська, 20, кадастровий номер 1820310100:01:047:0022.

Погодити проекти землеустрою щодо встановлення меж території

20. Коростишівської міської територіальної громади Житомирського району Житомирської області.

21. Харитонівської сільської територіальної громади Житомирського району Житомирської області.

22.Надати дозвіл на поділ земельної ділянки комунальної власності

Кондратюк Юрій Анатолійович для ведення фермерського господарства загальною площею 25,292 га за межами населеного пункту м.Андрушівка, кадастровий номер 1820310100:05:000:0661 на три земельні ділянки: ділянка №1-24,8020га; ділянка №2-0,37га; ділянка №3-0,12га.

Начальник відділу земельних відносин

та екології міської ради

Наталія БАЙБУЛА