

П О В І Д О М Л Е Н Н Я
про намір встановлення тарифів на теплову енергію для бюджетних
установ, що надаються КП АМР «Комсервіс» на період з 01.10.2025р. по
30.09.2026р.

На виконання вимог Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 № 130, КП АМР «Комсервіс» пропонує на розгляд обґрунтування причин встановлення тарифів на теплову енергію для бюджетних установ.

Зауваження та пропозиції по суті питань від юридичних осіб приймаються на адресу: 13401, Житомирська обл., Бердичівський р-н., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 7 або на електронну адресу 33967566komservis@ukr.net. Для реєстрації пропозицій (зауважень) просимо зазначати для юридичних осіб – повне найменування та її контактні дані для здійснення зворотного зв'язку.

Обґрунтування щодо встановлення тарифів на теплову енергію для
бюджетних установ, що надаються КП АМР «Комсервіс» на період з
01.10.2025р. по 30.09.2026р.

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про теплопостачання», тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, тарифи є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством.

Порядком формування тарифів на теплову енергію, що затверджений постановою КМУ від 01.06.2011 № 869 передбачено щорічне встановлення тарифів на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води до початку опалювального сезону.

Розмір планових тарифів на теплову енергію на період з 01.10.2025р. по 30.09.2026р. враховуючи податок на додану вартість складає **за 1 Гкал. 3791,57грн. з ПДВ.**

РОЗРАХУНОК
тарифів на виробництво теплової енергії
(без податку на додану вартість)

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	Сумарні та середньозважені показники			
			період, що передуює базовому (факт) 2023-2024	базовий період (факт) 2024-2025	передбачено чинним тарифом	планований період
1	2	3	4	5	6	7
1	Виробнича собівартість, зокрема:	тис. грн	1086,8	956,3	956,9	1109,6
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	тис. грн	764,5	635,9	590,5	572,8
1.1.1	паливо	тис. грн	769,2	521,2	1028,7	538,4
	паливо без коштів бюджету	тис. грн	660,9	0,00	412,6	457,7

1.1.2	електроенергія	тис. грн	100,9	112,3	175,1	112,4
1.1.3	покупна тепла енергія*	тис. грн	-	-	-	-
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис. грн	2,3	2,5	2,8	2,7
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис. грн	-	-	-	-
1.2	прямі витрати на оплату праці	тис. грн	226,3	233,5	262,5	243,0
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	тис. грн	72,8	68,9	80,8	274,1
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	тис. грн	49,8	51,4	57,8	53,5
1.3.2	амортизаційні відрахування	тис. грн	22,5	17,6	22,5	177,3
1.3.3	інші прямі витрати	тис. грн	0,6	0,0	0,6	43,4
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	тис. грн	23,1	17,9	23,0	19,7
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн	-	-	-	-
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	-	-	-	-
1.4.3	інші витрати	тис. грн	23,1	17,9	23,0	20,0
2	Адміністративні витрати, зокрема:	тис. грн	136,3	144,3	160,3	154,2
2.1	витрати на оплату праці	тис. грн	67,0	73,7	77,7	77,4
2.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	14,7	16,2	17,1	17,0
2.3	інші витрати	тис. грн	54,6	54,3	65,5	59,8
3	Витрати на збут, зокрема:	тис. грн	-	-	-	-
3.1	витрати на оплату праці	тис. грн	-	-	-	-
3.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	-	-	-	-
3.3	інші витрати		-	-	-	-
4	Інші операційні витрати**	тис. грн	-	-	-	-
5	Фінансові витрати	тис. грн	-	-	-	-
6	Повна собівартість**	тис. грн	1223,1	1100,6	1117,3	1263,9
7	Витрати на відшкодування втрат	тис. грн	-	-	-	-
8	Розрахунковий прибуток, усього**, зокрема:	тис. грн	1526,5	275,2	279,3	316,0
8.1	податок на прибуток	тис. грн	x	x	-	56,9
8.2	дивіденди	тис. грн	x	x	-	-
8.3	резервний фонд (капітал)	тис. грн	x	x	-	259,9
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн	x	x	-	-
8.5	інше використання прибутку	тис. грн	x	x	-	-
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	тис. грн	2749,6	1375,8	1396,6	1579,8
10	Тарифи на виробництво теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	4470,90	3908,45	2006,56	3949,55
10.1	паливна складова	грн/Гкал	2415,74	1850,88	741,06	1430,29
10.2	решта витрат, крім паливної складової	грн/Гкал	2055,16	2057,57	1265,50	2519,27

11	Реалізація теплової енергії власним споживачам	Гкал	615	352	696	400
12	Обсяг покупної теплової енергії	Гкал	-	-	-	-
13	Ціна покупної теплової енергії	грн/Гкал	-	-	-	-
14	Відпуск теплової енергії з колекторів власних котелень	Гкал	615	352	696	400
15	Собівартість виробництва теплової енергії власними котельнями	грн/Гкал	1988,83	3126,76	1605,25	3159,64