

Додаток  
до рішення виконавчого комітету  
Андрушівської міської ради  
16 лютого 2024 р. № 41

**ЗВІТ**  
**про виконання Програми**  
**розвитку житлово – комунального господарства**  
**Андрушівської міської ради на 2023 рік**

На даний час міська рада має одне об'єднане комунальне підприємство, що надає комунальні послуги населенню.

Комунальне підприємство Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС» для здійснення своєї основної діяльності має два дозволи на виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатацію машин і механізмів підвищеної небезпеки та три ліцензії на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії.

Комунальне підприємство Андрушівської міської ради «КОМСЕРВІС» надає послуги споживачам міста з водопостачання, водовідведення, обслуговування житлового фонду, зовнішнього освітлення, вивезення твердих побутових відходів, а також теплопостачання та благоустрою територій та ін. (авто послуги, поточні ремонти інженерних мереж і т.д.).

В м. Андрушівці зараз понад 65 км водопровідних мереж, з них 33,4 км на балансі КП АМР «КОМСЕРВІС».

Є в наявності 4 арт. свердловини, II- га станція підйому для подачі та реалізації води споживачам, інші об'єкти пов'язані з подачею води для 3980 абонентів фізичних осіб та для 180 абонентів юридичних осіб та фізичних осіб підприємців. На обслуговуванні підприємства перебуває 7 км каналізаційних мереж та 3 каналізаційно-насосні станції. Також підприємство обслуговує мережу вуличного освітлення, що складає по м.Андрушівка 25,6 км.

Працівниками підприємства здійснювались роботи по прибиранню від сміття, обкошуванню, видаленню та кронуванню зелених насаджень, підтриманню в належному санітарному, безпечному та естетичному стані об'єктів та елементів благоустрою міста. Проведено зрізання та кронування аварійних дерев на кладовищі с.Зарубинці.

За надані послуги та виконані роботи з міського бюджету на організацію благоустрою міста, облаштування кладовищ, поточного ремонту доріг по всій громаді, на придбання основних засобів підприємству надійшло 40936,6 тис. грн. Дані кошти було використано на:

- виплату заробітної плати – 8066,1 тис. грн.;
- сплату податків на заробітну плату (ЄСВ) – 1632,5 тис. грн.;
- сплату екологічний збір, земельний, податок -304,1тис. грн.;
- придбання ТМЦ (щебенево- пісч. суміш, сіль) – 2247,7 тис. грн.;
- за надані послуги та придбані ТМЦ для благоустрою ОТГ (різні) – 1268,0 тис.грн.;
- сплата за електроенергію -1569,0 тис.грн.;
- сплату єдиного податку 2% - 441,9 тис.грн.;

- сплата за поточний ремонт та грейдерування доріг 1411,9 тис.грн.;
- ремонт доріг пневмо-струменевим методом -2763,0 тис.грн.;
- розмітка доріг -351,6 тис.грн.;
- сплата за матеріали та послуги , поточний ремонт кладовищ ОТГ - 793,7тис.грн.;
- поточний ремонт моста (через р.Гуйва) -326,0 тис.грн.;
- благоустрій території вул. Корольова (територія «Будівельний двір»)-164,3 тис.грн.;
- послуги по похованню військовослужбовців -154,3 тис.грн.;
- сплата за вуличне освітлення(в т.ч. ремонтні роботи 69,05) 901,2 тис.грн.;
- сплата за придбання екскаватора- 4238,0 тис.грн.;
- сплата за придбання зелених насаджень - 119,3 тис.грн.;
- сплата за виготовлення проектно-кошторисних документацій, а саме:
  - 1) модульне містечко -764,7 тис.грн.;
  - 2) водопровід с. Камені- 92,0 грн.;
  - 3) гідропорука вул. Благовіщенська1-Г (Загребля) -80,1 тис.грн.;
  - 4) соціального гуртожитку вул. Садова 9 -104,5 тис.грн.;
  - сплата за придбання грейдера- 4698,0 тис.грн.;
  - сплата за придбання косарки- 204,0 тис. грн.;
  - сплата за придбання сміттевоза -5148,0 тис.грн.;
  - реконструкція водопровідного господарства по с.Нехворощ – 2521,1 тис.грн.;
  - Проведено капітальний ремонт дороги по вул.Зазулінського (ДОЗ «Дзвіночок») - 571,5 тис.грн.;

На виконання робіт на полігоні твердих побутових відходів було використано 41,0 тис.грн. за рахунок коштів підприємства.

За 2023 рік проведено грейдерування 40 вулиць громади, зокрема: «Гуйва-Загуйва» в с. Нехворощ, вул. Західна в м.Андрушівка, вул.Хлібна в м.Андрушівка, вул.Залізнична в м.Андрушівка, вул.Сонячна в м.Андрушівка, вул.Котляревського в м.Андрушівка, вул. П.Куліша в м. Андрушівка, вул.Козацька в м. Андрушівка, вул. Петра Сагайдачного в м. Андрушівка, вул. Ботанічна в м. Андрушівка, вул. Східна в с. Павелки, вул. Перемоги в с. Лебединці, вул. Соборна в с. Ярешки, вул. Центральна в с.Нехворощ, вул.Лісова в с.Нехворощ, вул. Польова в с.Нехворощ, вул. Лісова с.Мостове, вул. В.Кучера с.Мостове, вул. Фестивальна с. Гальчин, вул. Садова с. Гальчин, вул. Механізація с. Гальчин, вул. Корольова с. Гальчин, вул. Набережна с. Гальчин, вул. Ювілейна с. Гальчин, вул. Заводська с. Гальчин, вул. Вишнева с. Павелки, вул. Сонячна с. Павелки, вул. Центральна с. Бровки Перші, вул. Калинова с. Бровки Перші, вул. Лісова с. Бровки Перші, вул. Кооперативна с. Миньківці, вул. Залізнична с. Миньківці, вул. Дачна с. Лісівка, вул. Промислова с. Лісівка, вул. Берегова с. Лісівка, вул. Обсерваторна с.Гальчин, вул. Лісова в м. Андрушівка, вул. Соборності в м. Андрушівка, вул. Зазулінського в м. Андрушівка, вул. Вишнева в м. Андрушівка.

Пневмоструменевим методом відремонтовано 12 вулиць громади, зокрема: пров.Шевченка в м.Андрушівка, вул.Зазулінського в м.Андрушівка, площа Т.Г. Шевченка в м.Андрушівка, вул.Вобяна в м.Андрушівка, вул.І.Франка в м.Андрушівка, вул.Житомирська в м.Андрушівка, вул.Київська в м.Андрушівка, вул.Мирна в м.Андрушівка, вул.Романівського в с.Городківка, вул. Шевченка в с.Городківка, вул.Яблунова в с.Городківка, вул.Миру в с.Антопіль.

Послуги з вивезення твердих побутових відходів надається 2744 абонентам. Тариф на вивезення ТПВ для населення складало 20,00 грн. з людини в місяць або 40 грн. з домогосподарства незалежно від кількості проживаючих,

На полігоні розміщено 6981 куб. м. відходів . Підприємством забезпечено вивіз 5349,0м3, твердих побутових відходів, самовивіз підприємствами 1638,0 м3.

Теплопостачання забезпечується трьома котельнями на два гуртожитки (71 абонент), які мають статус соціального гуртожитку, котельня по вул. Шкільна,6 (опалюється Андрушівський ліцей №2, комунальна установа центр надання соціальних послуг Андрушівської міської ради, ЗДО «Малютко» та Центрально-Західне регіональне управління, котельня пл. Тараса Шевченка,7 - опалюється адміністративне приміщення КП АМР «КОМСЕРВІС».

За 2023 рік було надано послуг з теплопостачання на 804,7 тис.грн.

В гуртожитках, які обслуговує КП АМР «КОМСЕРВІС» обслуговується 71 абонент, загальна житлова площа складає 1631,6 метрів квадратних.

Згідно з рішенням виконкому Андрушівської міської ради затверджений тариф 2,00 грн. за кв.м для послуг з утримання гуртожитку №1 та 1,56 грн. за кв.м для гуртожитку №2 .

За результатами діяльності у підприємства відсутні прострочені заборгованості за податками та зборами, з виплати заробітної плати та плати за енергоносії. Мінімальна заробітна плата по підприємству з січня 2023 року по грудень включно 2023 року становила 6700,00 грн.

За 2023 рік за надання в оренду комунального майна отримано 49732 грн.

Упродовж 2023 року проводилась масштабна робота в частині видалення аварійних дерев на території всієї громади. Виконавчим комітетом міської ради прийнято рішення про видалення 161 аварійного дерева.

Було продано нежитлове приміщення (магазин) загальною площею 153.9 кв.м., що розташоване за адресою: вул. Воб'яна, 15а, за суму 1100 001(один мільйон сто тисяч одна) гривня 00 коп..

Станом на сьогодні приватними підприємцями сплачено пайову участь у розмірі 213,7 тис. грн.

Протягом 2023 року департаментом регіонального розвитку Житомирської ОВА проведено експлуатаційне утримання доріг місцевого значення нашої громади, а саме: С060121 – Андрушівка -Антопіль – підсіпка і грейдерування; О060611- відрізок Городківка- Камені- М.П'ятигірка- підсіпка з грейдеруванням; О060101- Андрушівка - Бровки Перші - частково асфальтування, вул. І. Огієнка - пневмо-струменевим способом.

Начальник відділу комунальної власності,  
містобудування та архітектури

Надія ХОРОВА