



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Сорок сьома сесія

Восьмого скликання

28.06.2024

№31

**Про припинення права оренди
ПОСП «Надія» та передачу в оренду
земельної ділянки ПОСП «Надія»,
ТОВ «Зарубинецька птахофабрика»**

Розглянувши заяву ПОСП «Надія» с.Зарубинці, вул.Центральна, 1-А, код ЄДРПОУ 22053244, ТОВ «Зарубинецька птахофабрика», с.Зарубинці, вул.Центральна, 1, код ЄДРПОУ 45089988 про припинення права користування земельними ділянками загальною площею 13,1278 га та передачу в оренду земельної ділянки загальною площею 3,2923 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в с.Зарубинці, вул.Центральна, 1А, враховуючи договір купівлі-продажу від 27.07.2023 року реєстр.№1791, договір купівлі-продажу від 27.07.2023 року реєстр.№1792, договір купівлі-продажу від 27.07.2023 року реєстр.№1793, Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно №50443863 від 25.05.2023 року, Витяг з Державного реєстру речових прав №51151008 від 27.07.2023 року, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-2300055212024 від 16.04.2024 року, рекомендації постійної комісії та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 93, 124, 126, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Припинити ПОСП «Надія» право оренди - від 04.04.2008 року на земельні ділянки сільськогосподарського призначення загальною площею 13,1278га за межами населеного пункту с.Зарубинці, в зв'язку з відчуженням об'єктів нерухомості, що розташовані на даних земельних ділянках.

2. Передати ПОСП «Надія», ТОВ «Зарубинецька птахофабрика» в оренду терміном на 7(сім) років земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,2923 га за межами

населеного пункту с.Зарубинці, вул.Центральна, 1А, кадастровий номер 182038400:04:000:0347.

3. Оренду плату за використання земельної ділянки встановити в розмірі 12(дванадцять) відсотків нормативної грошової оцінки.

4. ПОСП «Надія», ТОВ «Зарубинецька птахофабрика» в місячний термін провести оформлення права оренди на дану земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

5. Рішення сорок шостої сесії Андрушівської міської ради восьмого скликання від 30.05.2024 року №47 «Про припинення права оренди та передачу в оренду земельної ділянки ПОСП «Надія»» вважати таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро РУДЮК) та секретаря ради Ольгу ПРОКОПЕНКО.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА