

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
 на схему проектних обмежень у використанні земельної ділянки. План червоних ліній
 М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

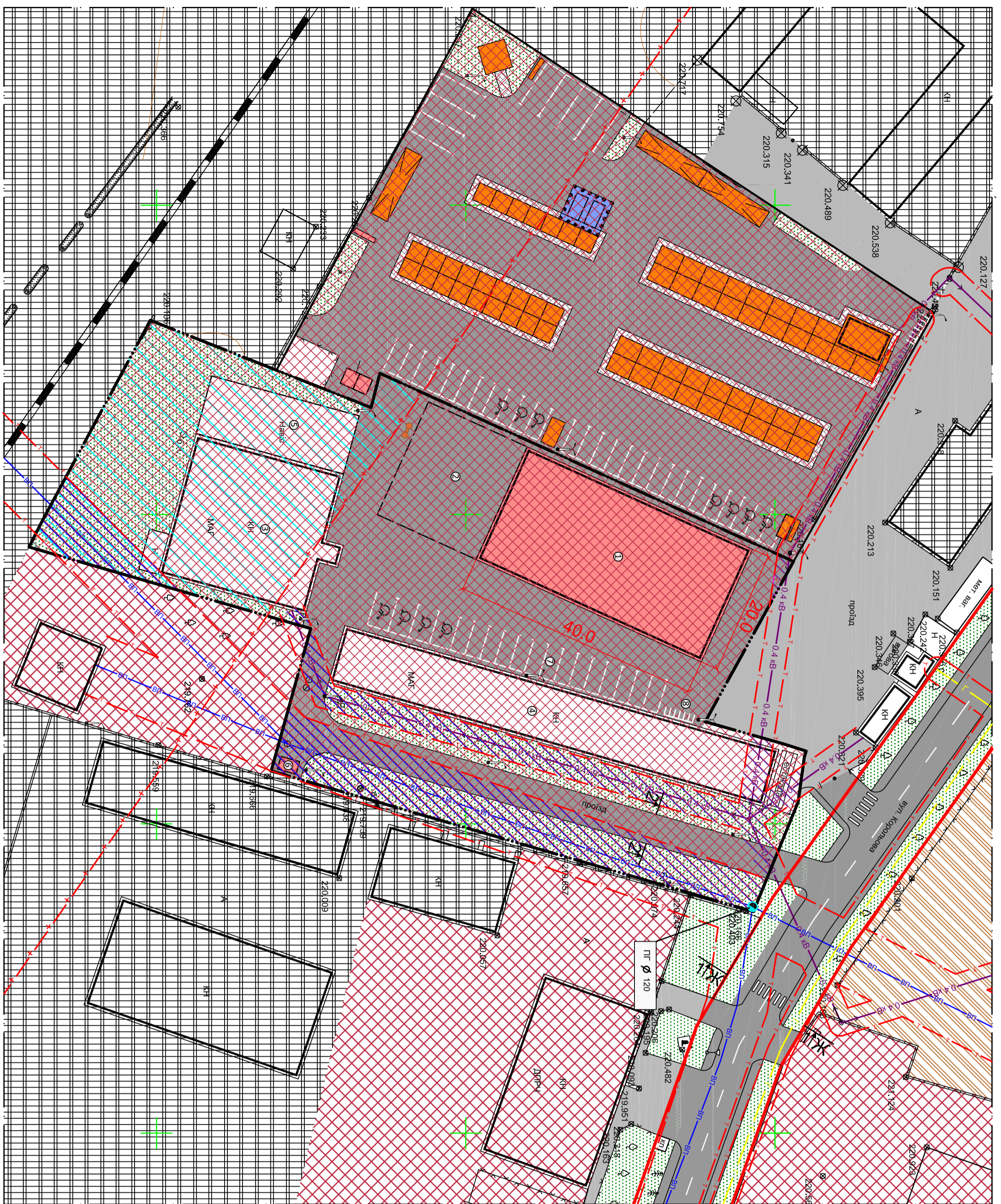
Позначення	Найменування
—	Межа території, що проектується
—	Червоні лінії, проекти
—	Межа розробки детального плану території
▨	Територія житлової газотоквартирної забудови
▨	Територія виробнича, існуюча
▨	Територія промислової забудови існуюча
▨	Територія промислової забудови проектна
▨	Асфальтне покриття існуюче
▨	Асфальтне покриття проектне
▨	Територія озеленення, проектна
▨	Будівлі та споруди, раніше запроєктовані
▨	Будівлі та споруди, що проектується
▨	Будівлі та споруди, існуючі
—	Побітряні лінії електропередач 0,4 кВ існуючі
—	Водопровід господарсько-пийний існуючий
—	Каналізаційна мережа існуюча
—	Газопровід існуючий
—	Межі охоронних зон
—	Межі санітарно захисної зони
▨	Охоронна зона
▨	Санітарно захисна зона

Техніко-економічні показники

Найменування	Одиниці виміру	Кількість	Примітка
Площа розроблення ДПТ	м ²	30000	3 0000 за
Площа території проектування	м ²	6296	
Площа забудови	м ²	2676	
Площа твердих покриттів в т.ч. асфальт, ФЕМ	м ²	1868	
Відсоток забудови	%	72,2	
Площа озеленення	м ²	1752	
Відсоток озеленення	%	27,8	
Підверховість	Пов.	1	

Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Площа (м ²)	Примітка
1	Будівля торгівлі	800	проектна
2	Майданчик для будівельних матеріалів	350	проектний
3	Майданчик будівельних матеріалів	590	існуючий
4	Магазин мобайл поблизу парку	690	існуючий
5	Навіс	240	існуючий
6	Майданчик для ТПВ	6	проектний
7	Автомобільна стоянка на 18 машино-місць	270	проектна
8	Стоянка для велосипедів	7	проектна



№ в. № орг.	Підпис та дата	Зам. інв. №
-------------	----------------	-------------

Система координат - УСК-2000, система висот - Балтійська.

1.01-24-ДПТ					
Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 18203101000.01.009.010.4) загальною площею 0,6296 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Корольова, 10 Б 0 к. Андріївка Житомирської області					
Змін.	Кільч.	Архш.	№ Док.	Підпис	Дата
Г.А.П.	Куцельов В. Г.				
Розробий	Куцельов В. Г.				
Ф.О.П.	Молітенко Г. В.				
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН на схему проектних обмежень у використанні земельної ділянки. План червоних ліній М 1:500			Ф.О.П. Молітенко Галина Василівна Матрич 2024 рік		
Детальний план території		Сторінка	Архш.	Архшів	
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН		ДПТ	6	13	