



АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
БЕРДИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

від 15 вересня 2023 р.

№ 197

**Про надання дозволу на  
приватизацію квартири**

Відповідно до статей 30, 40, 52, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 345 Цивільного кодексу України, статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян затвердженого наказом Міністерства з питань житлового комунального господарства України від 16.12.2009 № 396, розглянувши заяву Ковалюк Тетяни Іванівни про надання дозволу на приватизацію квартири, яка знаходиться за адресою: вул. ХХХХХХ, кв. ХХ, м. ХХХХХХ, Бердичівський р-н, Житомирська обл., в якому вона зареєстрована та постійно проживає, а також те, що мешканці вказаної квартири, згідно із Законами України «Про приватизацію державного житлового фонду» не мають пільгу на безоплатну передачу у власність квартири, та після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, виконавчий комітет Андрушівської міської ради

**В И Р І Ш У Є:**

1. Прохання наймача Ковалюк Тетяни Іванівни щодо приватизації квартири, в якій вона мешкає, що знаходиться за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Андрушівка, вул. ХХХХХ, кв.ХХ, загальною площею 61 кв.м., задовольнити і передати вказану квартиру в приватну спільну часткову власність у рівних частинах, а саме:  
- Ковалюк Тетяні Іванівні – ½ ;  
- Гелембину Юрію Васильовичу- ½ .

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі будинку затвердити, додається.

3. Відділу комунальної власності, містобудування та архітектури апарату Андрушівської міської ради та її виконавчого комітету у десятиденний термін оформити свідоцтво про право власності на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Володимира Горкуна.

Секретар ради

Ольга ПРОКОПЕНКО

Додаток  
до рішення виконавчого комітету  
Андрушівської міської ради  
15 вересня 2023 р. № 198

### **РОЗРАХУНОК**

**вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі (П) 61 кв.м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) 2.

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$Пб = 2 \times 21 + 10 = 52 \text{ кв.м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$Пн = (61 - 52) = 9 \text{ кв.м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$Д = Пн \times 0,18 = 1,62 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної  
за розрахунок особи

Анна САМБОРСЬКА