



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Тридцять четверта сесія

Восьмого скликання

27.07.2023

№35

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду земельної ділянки водного фонду та розташованим на ній водним об'єктом Садовому М.Г.

Розглянувши заяву громадянина Садового Михайла Григоровича, жителя с.Нехворощ, вул.ХХХХХХ, іден. номер ХХХХХХХ про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для рибогосподарських потреб загальною площею 10,3420 га в с.Нехворощ Андрушівської міської ради, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку ХХХХХХХХ від 01.05.2023 року, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №ХХХХХХХХ від 22.10.2019 року, враховуючи рекомендації постійної комісії, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 93, 122, 123, 124,186 Земельного кодексу України, ст.ст.10, 51 Водного кодексу України, ст.ст.12, 14 Закону України «Про аквакультуру», міська рада

ВИРІШУЄ:

1. Затвердити Садовому Михайлу Григоровичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с.Нехворощ Андрушівської міської ради загальною площею 10,3420 га.

2. Передати Садовому Михайлу Григоровичу в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку для рибогосподарських потреб загальною площею 10,3420 га в тому числі: ставки - 7,0039га, сіножаті - 2,9320 га, під господарськими будівлями і дворами - 0,0021 га, чагарникова рослинність - 0,2671 га, штучні водотоки - 0,1369 га, кадастровий номер ХХХХХХХХХХ.

3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою водного фонду в розмірі 5 (п'ять) відсотків нормативної грошової оцінки землі.

4. Встановити орендну плату за користування водним об'єктом (водний простір) в розмірі 1473,19грн. на рік згідно методики розрахунку.

5. Зобов'язати Садового Михайла Григоровича в місячний термін після прийняття рішення міської ради укласти договір оренди земельної ділянки водного фонду, провести його погодження з Державним Агентством водних ресурсів України та зареєструвати інше речове право - права оренди земельної ділянки у порядку, передбаченому чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Петро Рудюк) та секретаря ради Ольгу Прокопенко.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА