

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Андрушівської міської рад
27 січня 2023 р. № 33

ЗВІТ
про виконання Програми
розвитку житлово – комунального господарства
Андрушівської міської ради на 2022 рік

На даний час міська рада має одне об'єднане комунальне підприємство, що надає комунальні послуги населенню, що є одним із найважливіших завдань ради.

Комунальне підприємство «Комсервіс» для здійснення своєї основної діяльності має два дозволи на виконання робіт підвищеної небезпеки та експлуатацію машин і механізмів підвищеної небезпеки та три ліцензії на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії.

Комунальне підприємство Андрушівської міської ради «Комсервіс» надає послуги споживачам міста з водопостачання, водовідведення, обслуговування житлового фонду, зовнішнього освітлення, вивезення твердих побутових відходів, а також теплопостачання та благоустрою та інші (авто послуги, поточні ремонти інженерних мереж і т.д.).

В м. Андрушівці зараз понад 65 км водопровідних мереж, з них 33,4 км на балансі КП АМР «Комсервіс».

Є в наявності 4 арт. свердловини, II- га станція підйому та подачі для реалізації води споживачам, інші об'єкти пов'язані з подачею води для 3845 абонентів фізичних осіб та для 180 абонентів юридичних осіб та фізичних осіб підприємців.

На обслуговуванні підприємства перебуває 7 км каналізаційних мереж та 3 каналізаційно-насосні станції. Також підприємство обслуговує мережу вуличного освітлення, що складає по м.Андрушівка 25,6 км.

У 2022 році завершено будівництво очисних споруд, які на даний час введені в експлуатацію та працюють в тестовому режимі.

Також отримано у комунальну власність напірний колектор.

Організація благоустрою міста

Працівниками підприємства здійснювались роботи по прибиранню від сміття, обкошуванню, видаленню та кронуванню зелених насаджень, підтриманню в належному санітарному, безпечному та естетичному стані об'єктів та елементів благоустрою міста.

-проведено зрізання та кронування аварійних дерев в міському парку, на кладовищі по вул.Шевченка та кладовищі по вул.Івана Огієнка,

-ліквідовано стихійні сміттєзвалища по вул. Шевченка, Набережна, Героїв Чорнобиля.

За надані послуги та виконані роботи з міського бюджету на організацію благоустрою міста, облаштування кладовищ, поточного ремонту доріг по всій ОТГ та ,на капітальне будівництво очисних споруд , підприємству надійшло **всього 19406,5 тис. грн.** Дані кошти було використано на:

- кап.будівництво очисних споруд 3033,3 тис.грн .які на даний час ще не введені в експлуатацію ,але вже працюють в тестовому режимі.

- виплату заробітної плати 6124,2 тис. грн.;

-сплату податків на заробітну плату(ССВ) 1316,5 тис. грн.;

-сплату еколог. збір,земельний податок 139,5 тис. грн.;

-придбання матеріалів та ПММ 2946,7 тис. грн.;

-за надані послуги (різні) 357,0 тис.грн

-сплату ПДВ та єдиного податку 2% 570,9 тис.грн.

-сплата за поточний ремонт та грейдерування доріг 1521,6тис.грн.

-сплата за матеріали та послуги на поточний ремонт кладовища міста по вул..Шевченка -1142,1тис.грн.

- послуги по похованню військовослужбовців 134,1 тис.грн.

-сплата за вуличне освітлення 1674,6 тис.грн.

-сплата за т.м.ц.на.ремонт гуртожитку 447,0 тис.грн

Всього 19406,5 тис. грн.

На виконання робіт на полігоні твердих побутових відходів було використано 41,0 тис.грн.за рахунок коштів підприємства.

Утримання вулиць, доріг та дорожньої інфраструктури.

Упродовж 2022 року проведено:

- поточний ремонт вулиць міста Андрушівка струменевим методом м.Андрушівка (вулиці Воб'яна, Івана Франка, Лисенка, Київська, пров.Шевченка,Зозулінського, Житомирська, Корольова);

- грейдерування вул. Горького, Хлібна, Некрасова, Енергетична, Шевченка,Західна, Котляревського, Б.Хмельницького, Чехова, Лісова, пров.Львівський, Львівська, Белінського, Чернишевського, Лесі Українки, Щаслива, Ярослава Мудрого, Грушевського, Сонячна, Ювілейна, Мечнікова, Молодіжна, Комарова.

с. Гальчин: вул.Набережна, Механізації, Садова, Центральна.

Вивіз та розміщення твердих побутових відходів.

Послуги з вивезення твердих побутових відходів надається 2744 абонентам. Тариф на вивезення ТПВ для населення складає 15 грн. з людини в місяць або 30 грн. з домогосподарства незалежно від кількості проживаючих.

На полігоні розміщено 5982,0 м.3 Підприємством забезпечено вивіз 4481,0 м3, твердих побутових відходів, самовивоз підприємствами 1500,0 м.3.

Теплопостачання

Теплопостачання забезпечується трьома котельнями на два гуртожитки (71 абонент), які мають статус соціального гуртожитку, на один дитячий садок, Андрушівський ліцей №2, комунальна установа центр надання соціальних послуг Андрушівської міської ради (3 абонентів).

За 2022 рік було надано послуг з теплопостачання на 1221,1 тис.грн.

Послуги для забезпечення та здійснення торгівлі.

На земельній ділянці, яка належить підприємству на праві постійного користування, фактично створено 70 торгівельних місць.

За 2022 рік підприємству за послуги для забезпечення та здійснення торгівлі надійшли кошти в сумі 66,6 тис. грн., затрати по обслуговуванню склали 134,6 тис. грн.

Послуги з утримання гуртожитків

В гуртожитках, які обслуговує КП АМР «Комсервіс», обслуговується 71 абонент, загальна житлова площа складає 1631,6 метрів квадратних.

Згідно з рішенням виконкому Андрушівської міської ради затверджений тариф 2,00 грн. за кв. м для послуг з утримання гуртожитку №1 та 1,56 грн. за кв. м для гуртожитку №2.

За результатами діяльності у підприємства відсутні прострочені заборгованості за податками та зборами, з виплати заробітної плати та плати за енергоносії. Мінімальна заробітна плата по підприємству з січня 2022 року по вересень включно 2022 року становила 6500,00грн., з жовтня по грудень 2022р -6700,00грн.

Начальник відділу комунальної власності,
містобудування та архітектури

Антон КОМІНАРЕЦЬ