



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Дев'ятнадцята сесія

Восьмого скликання

від 25 лютого 2022 року

№4

**Про хід та результати виконання
Програми розвитку житлово-
комунального господарства
Андрушівської міської ради
на 2021 рік**

Відповідно до ст.ст.25, 26,27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету Андрушівської міської ради, рекомендації постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, міська рада

ВИРІШИЛА :

1.Звіт про хід та результати виконання «Програми розвитку житлово-комунального господарства Андрушівської міської ради на 2021 рік», що додається, взяти до відома.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА

Додаток
до рішення дев'ятнадцятої сесії
Андрушівської міської ради
восьмого скликання
від 25.02.2022 №4

ЗВІТ
про виконання Програми
розвитку житлово – комунального господарства
Андрушівської міської ради на 2021 рік

Відповідно до рішення другої сесії восьмого скликання №12 від 23.12.2020 року була прийнята Програма розвитку житлово–комунального господарства Андрушівської міської ради на 2021 рік.

Дана програма також була схвалена рішенням виконкому Андрушівської міської ради №107 від 18.12.2020 року.

Сучасний стан житлово–комунального господарства Андрушівської міської ради характеризується значною зношеністю основних фондів, дефіцитом фінансових ресурсів, застарілістю матеріально–технічної бази, відсутністю відповідних, як фахових працівників, так і ІТП (керівництва) для забезпечення надійного і ефективного функціонування галузі.

Більше 75% будинків житлового фонду потребують капітального ремонту.

При високому рівні приватизації квартир – 96% до цього часу не сформовані об'єднання співвласників багатоквартирних будинків.

Потребують капітального ремонту покрівлі, під'їзди, сходові клітини, мережі водопостачання та водовідведення багатоповерхових житлових будинків збудованих на території міської ради.

Потребує оновлення спецавтотранспорт у сфері благоустрою, придбання (піску, щебня, солі) оновлення мереж та обладнання вуличного освітлення по території громади.

Не відповідають санітарним та екологічним нормам полігон для знешкодження твердих побутових відходів та місця видалення відходів в населених пунктах Андрушівської міської ради,

Незадовільний технічний стан водопровідних мереж відсутність міських очисних споруд та насосного обладнання призводить до постійних аварійних скидів та забруднення навколишнього природного середовища. (вулиці Павлова, Клубна).

Щорічно непомірно високо зростає вартість енергетичних ресурсів.

Що вдалося зробити, щоб покращити стан в ЖКГ в 2021 році.

Протягом 2021 року на виконання заходів по даній програмі Андрушівською міською радою було виділено 8156936грн.

Комунальне підприємство АНДРУШІВКАБЛАГОУСТРІЙ для здійснення своєї статутної діяльності має два дозволи на виконання робіт підвищеної

небезпеки та експлуатацію машин і механізмів підвищеної небезпеки та три ліцензії на виробництво, постачання та транспортування теплової енергії.

Статутний фонд становить 2030.4 тис. грн. За рахунок бюджету громади збільшено статутний фонд на суму 485.5 тис.грн.

Працівниками підприємства здійснювались роботи по прибиранню від сміття та снігу, обкошуванню, видаленню та кронуванню зелених насаджень, підтриманню в належному санітарному, безпечному та естетичному стані об'єктів та елементів благоустрою міста.

-проведено встановлення бетонної огорожі по вулицях Шкільна, Зазулінського, Корольова;

-частково облаштовано тротуар по вул.Зазулінського;

-проведено облаштування дитячого майданчика в районі Червоної гірки та с.Лісівки;

-проведено зрізання та кронування 24 аварійних дерев в міському парку та 28 аварійних дерев по місту.

-ліквідовано стихійні сміттєзвалища по вул.Садова, вул.Островського, вул. Лисенка (нове кладовище), пров. Мічуріна (старе кладовище), вул.Ломоносова (кладовище Гардишівка).

За надані послуги та виконані роботи з міського бюджету на організацію благоустрою міста підприємству надійшло 4544,6 тис. грн.

Послуги з вивезення твердих побутових відходів надається 2671 абонентам. З нарахованих 499,0 тис.грн. за вивезення ТПВ населенням та організаціям сплачено в звітному періоді 498,0тис. грн., тобто рівень сплати – 99,8 відсотків. На полігоні розміщено 6456,0 м.3 Підприємством забезпечено вивіз 4445,0 куб.м. твердих побутових відходів, самовивіз підприємствами 2011 м.3. Заборгованість по послугі з вивезення ТПВ від населення станом на 01.01.2021року становила 202,4 тис.грн.

Спільними зусиллями з старостами громади у поточному році ліквідовано стихійні сміттєзвалища по всій території громади.

У весняний період 2021 року проведено благоустрійні роботи на центральних вулицях міста, автодороги Андрушівка-Волиця, скверу Героям АТО, скверу поруч з пам'ятником Кобзаря та у громадських місцях населених пунктів громади.

Теплопостачання забезпечується двома котельнями на два дитячі садки, Андрушівський ліцей №2, комунальна установа центр надання соціальних послуг Андрушівської міської ради (3 абонента).

За 2021рік було надано послуг з теплопостачання на 1259.0 тис.грн. Упродовж 12 місяців 2021 року підприємству отримало 169410.80 грн. за послуги для забезпечення та здійснення торгівлі, затрати по обслуговуванню склали (ще поки немає цифри) тис. грн.

В соціальних гуртожитках, які обслуговує КП АМР АНДРУШІВКАБЛАГОУСТРІЙ, обслуговується 71 абонент, загальна житлова площа складає 1631,6 метрів квадратних. Загальна заборгованість по соціальних гуртожитках станом на 01.01.2022 року становила 209.7 тис.грн.

За результатами діяльності у підприємства відсутні прострочені заборгованості за податками та зборами, з виплати заробітної плати та плати за енергоносії.

У поточному році проводились благоустрійні роботи по укріпленню насипної частини гідроспоруди в районі Загреблі.

Відповідно до Ресурсного забезпечення Програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства Андрушівської міської ради на 2021 рік кошти виділялись комунальним підприємствам міської ради, а саме:

На житловий фонд:

- Благоустрій та озеленення міста, прикрашення вулиць до свят – 68000грн.
- Ремонт, розмітка та огороження вулиць громади – 100тис.грн
- Придбання та ремонт дитячих майданчиків –103000грн
- Облаштування автобусних зупинок – 32160грн.

На водопостачання та водовідведення;

- Проведення водопроводу до Андрушівської гімназії – 43000грн.
- Встановлення насосного обладнання на КНС №3 – 99.3тис.грн.
- Виконання будівельних робіт по об'єкту будівництва очисних споруд місто Андрушівка – 2944,0 тис.грн.
- Придбання насоса до АС/автомобіля – 10500грн.

На придбання спецтехніки:

- Автомобіль – автовішка – 1890,0 тис.грн.
- Трактор – бульдозер – 190,0тис.грн.

Основною метою виконання даної Програми було створення умов для стабільної ефективної роботи та розвитку житлово – комунального господарства Андрушівської міської ради.

Секретар ради

Ольга ПРОКОПЕНКО