



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Шістнадцята сесія

Восьмого скликання

21.12.2021

№

**Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення  
по вул. Механізаторів, 17 м. Андрушівка.**

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,0336 га, яка перебуває в оренді ТОВ «САВ-ТРАНС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в м.Андрушівка, вул.Механізаторів, 17, кадастровий номер 1820310100:01:011:0011 який підготовлений ТОВ «Українська універсальна біржа», враховуючи рецензію Р10/2 ТОВ «УКРБІЗНЕС КАПІТАЛ» в особі оцінювача Борсука Олега Валентиновича від 19.11.2021 року та рекомендації постійних комісій, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Положенням «Про порядок продажу земельних ділянок під майном у м.Андрушівка», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 1,0336 га, яка перебуває в оренді ТОВ «САВ-ТРАНС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства в м.Андрушівка, вул.Механізаторів, 17, оцінною вартістю **402690,00 (чотириста дві тисячі шістсот дев'яносто гривень) 00 коп.** У розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки – **38,96** грн. (**тридцять вісім гривень 96 коп.**).

2. Продати ТОВ «САВ-ТРАНС» земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 1,0336 га за адресою м.Андрушівка, вул.Механізаторів, 17, кадастровий номер 1820310100:01:011:0011, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, встановивши ціну продажу **407526 (чотириста сім тисяч п'ятсот двадцять шість) гривень**, що складається з експертної грошової оцінки 402690 грн. та витрат на її підготовку 4836 грн.

3. ТОВ «САВ-ТРАНС» провести повний розрахунок із Андрушівською міською радою до укладання Договору купівлі-продажу.
4. Міському голові Білецькій Г.І. укласти, від імені ради, Договір купівлі-продажу зазначеної в пункті 2 даного рішення земельної ділянки розташованої в м.Андрушівка, вул.Механізаторів, 17.
5. До реєстрації права власності на земельну ділянку та повного розрахунку, плати за користування земельною ділянкою ТОВ «САВ-ТРАНС» проводити згідно договору оренди даної земельної ділянки.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Рудюк П.М.).

**Міський голова**

**Галина БІЛЕЦЬКА**