



**АНДРУШІВСЬКА МІСЬКАРАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

Сьома сесія

Восьмого скликання

23.04.2021

№10

**Про затвердження звітів
експертної оцінки об'єктів
нерухомості комунальної власності
Андрушівської міської ради**

Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність», враховуючи позитивну рецензію на звіти про проведення оцінки вартості майна від 31 січня 2021 року та рекомендації постійних комісій, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіти суб'єкта оціночної діяльності ПП Житомирське експертне бюро про незалежну оцінку об'єктів нерухомості комунальної власності Андрушівської міської ради, а саме:

1) нежитлове приміщення загальною площею 102,0 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 7, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 182300 грн. (сто вісімдесят дві тисячі триста гривень);

2) нежитлове приміщення загальною площею 127,0 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 1, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 216500 грн. (двісті шістнадцять тисяч п'ятсот гривень);

3) нежитлове приміщення загальною площею 124,4 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл. Т.Г.Шевченка, 7, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 222300 грн. (двісті двадцять дві тисячі триста гривень);

4) нежитлове приміщення загальною площею 15,3 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 1, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 27345 грн. (двадцять сім тисяч триста сорок п'ять гривень);

- 5) нежитлове приміщення загальною площею 226,8 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 7, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 356550 грн. (триста п'ятдесят шість тисяч п'ятсот п'ятдесят гривень);
- 6) нежитлове приміщення загальною площею 95,2 кв.м. за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 1, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 170144 грн. (сто сімдесят тисяч сто сорок чотири гривні);
- 7) нежитлове приміщення загальною площею 23,5 кв.м., що знаходиться на четвертому поверсі чотирьохповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл. Т.Г.Шевченка, 1, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 34600 грн. (тридцять чотири тисячі шістсот гривень);
- 8) нежитлове приміщення загальною площею 23,5 кв.м., що знаходиться на другому поверсі чотирьохповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, пл.Т.Г.Шевченка, 1, ринкова вартість без врахування ПДВ складає 39925 грн. (тридцять дев'ять тисяч дев'ятсот двадцять п'ять гривень);
- 9) нежитлове приміщення загальною площею 24,7 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5а, (бокс № 1), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 19510 грн. (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот десять гривень);
- 10) нежитлове приміщення загальною площею 58,3 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5а, (бокс № 2), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 46050 грн. (сорок шість тисяч п'ятдесят гривень);
- 11) нежитлове приміщення загальною площею 18,2 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5а, (бокс № 4), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 14380 грн. (чотирнадцять тисяч триста вісімдесят гривень);
- 12) нежитлове приміщення загальною площею 28,6 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5б, (бокс № 1), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 20510 грн. (двадцять тисяч п'ятсот десять гривень);
- 13) нежитлове приміщення загальною площею 45,9 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5б, (бокс № 2), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 32910 грн. (тридцять дві тисячі дев'ятсот десять гривень);

14) нежитлове приміщення загальною площею 43,7 кв.м., яке розташоване на першому поверсі одноповерхової цегляної будівлі за адресою: Житомирська обл., м.Андрушівка, вул.Зазулінського, 5б, (бокс № 3), ринкова вартість без врахування ПДВ складає 31340 грн. (тридцять одна тисяча триста сорок гривень).

2. Відповідальність за достовірність звіту про незалежну оцінку майна та надані висновки покласти на суб'єкта оціночної діяльності.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства, архітектури, благоустрою та земельних відносин (Рудюк П.М.) та заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Горкуна В.І.

Міський голова

Галина БІЛЕЦЬКА